

---

## **PRZEDMIAR**

### **Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45262520-2 Roboty murowe  
45410000-4 Tynkowanie  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana stolarki w budynku Domu Pomocy Społecznej w Skęczniewie - Etap I  
ADRES INWESTYCJI : Skęczniew 58, 62-730 Dobra  
INWESTOR : Dom Pomocy Społecznej w Skęczniewie  
ADRES INWESTORA : Skęczniew 58, 62-730 Dobra  
WYKONAWCA ROBÓT : zostanie wyłoniony w drodze przetargu  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mg inż. Grzegorz Majda  
DATA OPRACOWANIA : 07.06.2018

---

### **Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

Użyte w pozycjach nazwy własne materiałów i urządzeń służą tylko ustaleniu standardów i w uzgodnieniu z Inwestorem mogą zostać zastąpione zamiennikami o nie gorszych parametrach.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
07.06.2018

Data zatwierdzenia

## TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Etap I				0.00
1.1	Roboty murowe				0.00
1.2	Roboty tynkowe				0.00
1.3	Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej				0.00
1.4	Roboty malarskie				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>Etap I</b>			
1.1	<b>45262520-2</b>	<b>Roboty murowe</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne	m <sup>2</sup>		
d.1.	0535-08				
1		<III piętro>(2.40*0.25)*2	m <sup>2</sup>	1.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.200</b>
2	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników	m		
d.1.	0354-12				
1		<III piętro>2.40*2	m	4.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.800</b>
3	KNR 9-01	Ściany z bloków 2xSILKA E18 klasy 15	m <sup>2</sup>		
d.1.	0104-01				
1	analogia	<III piętro>(0.80*0.85)*2	m <sup>2</sup>	1.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.360</b>
4	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne - O3	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 0541-01				
1		<III piętro>(1.60*0.25)*2	m <sup>2</sup>	0.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.800</b>
5	NNRNKB	(z.II) Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o dł ponad 1 m	szt		
d.1.	202 0161-02				
1		<III piętro>2	szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
6	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	0108-09				
1		poz.2*0.25*0.05	m <sup>3</sup>	0.060	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.060</b>
7	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	0108-10				
1		Krotność = 15 poz.6	m <sup>3</sup>	0.060	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.060</b>
8		Koszt utylizacji gruzu	t		
d.1.	kalk. własna				
1		poz.6*1.65	t	0.099	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.099</b>
1.2	<b>45410000-4</b>	<b>Roboty tynkowe</b>			
9	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wa-piennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ce-ramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
d.1.	0711-02				
2		<III piętro>(0.80*0.85)*2	m <sup>2</sup>	1.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.360</b>
10	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0815-04				
2		poz.9	m <sup>2</sup>	1.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.360</b>
11	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 30 cm na podłożu z cegły	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 2020-02				
2		((2.40+2.30*2)*0.25)*1	m <sup>2</sup>	1.750	
		((2.40+2.50*2)*0.25)*1	m <sup>2</sup>	1.850	
		((2.30+1.50*2)*0.30)*2	m <sup>2</sup>	3.180	
		((1.50+1.47*2)*0.30)*2	m <sup>2</sup>	2.664	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.444</b>
12	KNR 0-23	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - III piętro	m <sup>2</sup>		
d.1.	2615-01				
2		<III piętro>(0.80*0.85)*2	m <sup>2</sup>	1.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.360</b>
13	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1	m-g		
d.1.	r.16	(poz.:12)			
2	z.sz.5.15				
				<b>RAZEM</b>	<b>5.350</b>
1.3	<b>45421000-4</b>	<b>Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 0-19 d.1. 0931-08 3 analogia	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone D21 EIS30 z naświetlami EIS60 (1.0+0.60+2x0,40)x(2.0+0.30)m wraz z ościeżnicą - wg projektu - wsp. Rx1,5 <drzwi D21 EIS30 z naświetlem EIS60>((1.0+0.60+2*0.40)*(2.0+0.30))*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.520	 5.520
				<b>RAZEM</b>	<b>5.520</b>
15	KNR 0-19 d.1. 0931-08 3 analogia	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone D22 EIS30 z naświetlami EIS60 (1.0+0.60+2x0,40)x(2.0+0.50)m wraz z ościeżnicą - wg projektu - wsp. Rx1,5 <drzwi D22 EIS30 z naświetlem EIS60>((1.0+0.60+2*0.40)*(2.0+0.50))*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.000	 6.000
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
16	KNR AL-01 d.1. 0304-06 3 analogia	Montaż mechanicznych elementów blokujących - samozamykacz do drzwi np. typ TS 2000 V <drzwi D21 - D22>2*2	szt szt	 4.000	 4.000
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
17	KNR 0-19 d.1. 0929-07 3	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-dzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m2 - okno napowietrzające PVC O2 2,30x1,50m wg projektu <okno napowietrzające PVC O2>(2.30*1.50)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.900	 6.900
				<b>RAZEM</b>	<b>6.900</b>
18	KNR 0-19 d.1. 0929-07 3	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-dzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m2 - okno PVC O3 1,50x1,47m wg projektu <okno PVC O3>(1.50*1.47)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.410	 4.410
				<b>RAZEM</b>	<b>4.410</b>
19	d.1. kalk. własna 3	Wyniesienie z budynku i złożenie w miejscu wskazanym przez Inwestora zdemontowanych drzwi i okien  <drzwi>2 <okna>2+2	szt szt szt	 2.000 4.000	 6.000
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
<b>1.4</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie</b>			
20	KNR 0-23 d.1. 2611-02 4 analogia	Jednokrotne gruntowanie emulsją powierzchni ścian  poz.21+poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 11.076	 11.076
				<b>RAZEM</b>	<b>11.076</b>
21	KNR 4-01 d.1. 1204-02 4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian - przyjęto powiększenie pow. o 20%  poz.9*1.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.632	 1.632
				<b>RAZEM</b>	<b>1.632</b>
22	KNR 4-01 d.1. 1204-02 4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ościeży  poz.11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9.444	 9.444
				<b>RAZEM</b>	<b>9.444</b>

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP)	r-g	149.6768	0.00	0.00
<b>RAZEM</b>					

Słownie: zero i 00/100 zł

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	blacha powlekana płaska	m <sup>2</sup>	0.9840		0.9840	0.00	0.00	
2.	blok ścien.SILKA E18 kl.15-33,3x19,90x18cm	szt	39.9840		39.9840	0.00	0.00	
3.	cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0.0071		0.0071	0.00	0.00	
4.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m <sup>3</sup>	0.0065		0.0065	0.00	0.00	
5.	drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone D21 EIS30 z zaświatłami EIS60 wraz z ościeżnicą - wg projektu	szt	1.0000		1.0000	0.00	0.00	
6.	drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone D22 EIS30 z zaświatłami EIS60 wraz z ościeżnicą - wg projektu	szt	1.0000		1.0000	0.00	0.00	
7.	emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	2.4872		2.4872	0.00	0.00	
8.	farba emuls. nawierzchniowa wewn. - kolor	dm <sup>3</sup>	3.1677		3.1677	0.00	0.00	
9.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	29.8654		29.8654	0.00	0.00	
10.	gips budowlany zwykły	kg	2.0400		2.0400	0.00	0.00	
11.	gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka	kg	51.6587		51.6587	0.00	0.00	
12.	klamka do drzwi przeciwpożarowych	szt	2.0000		2.0000	0.00	0.00	
13.	koszt utylizacji gruzu	t	0.0990		0.0990	0.00	0.00	
14.	kotwy stalowe	szt.	109.1232		109.1232	0.00	0.00	
15.	łączniki metalowe z ocynkowanym trzpieniem	szt.	11.3152		11.3152	0.00	0.00	
16.	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	47.5020		47.5020	0.00	0.00	
17.	okno napowietrzające PVC O2 wg projektu	szt	2.0000		2.0000	0.00	0.00	
18.	okno PVC O3 wg projektu	szt	2.0000		2.0000	0.00	0.00	
19.	pianka montażowa p.poż.	dm <sup>3</sup>	2.7648		2.7648	0.00	0.00	
20.	pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm <sup>3</sup>	3.7323		3.7323	0.00	0.00	
21.	piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	0.0362		0.0362	0.00	0.00	
22.	płyty z weł.min.do doc.met.lek.such.100mm	m <sup>2</sup>	1.4280		1.4280	0.00	0.00	
23.	podkładowa masa tynkarska ATLAS CERPLAST	kg	0.4080		0.4080	0.00	0.00	
24.	podokienniki prefabrykowane	szt.	2.0000		2.0000	0.00	0.00	
25.	samozamykacz do drzwi np. typ TS 2000 V	szt	4.0000		4.0000	0.00	0.00	
26.	siatka z włókna szklanego	m <sup>2</sup>	1.5436		1.5436	0.00	0.00	
27.	silikon	dm <sup>3</sup>	0.6786		0.6786	0.00	0.00	
28.	sucha mieszanka tynkarska mineralna ATLAS CERMIT SN 30 lub DR 30	kg	5.4400		5.4400	0.00	0.00	
29.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt.	22.0000		22.0000	0.00	0.00	
30.	woda z rurociągów	m <sup>3</sup>	0.0128		0.0128	0.00	0.00	
31.	zaprawa cementowa M 80	m <sup>3</sup>	0.0276		0.0276	0.00	0.00	
32.	zaprawa cementowo-wapienna M-4	m <sup>3</sup>	0.0122		0.0122	0.00	0.00	
33.	zaprawa klejowa do wełny mineralnej ATLAS ROKER W-20	kg	16.3540		16.3540	0.00	0.00	
34.	materiały pomocnicze	zł					0.00	
<b>RAZEM</b>								

Słownie: zero i 00/100 zł

## ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnosp.elek.150dm3	m-g	0.0544	0.00	0.00
2.	rusztowanie	m-g	5.3500	0.00	0.00
3.	samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	1.4840	0.00	0.00
4.	samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.0612	0.00	0.00
5.	wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1.2607	0.00	0.00
6.	żuraw okienny do 0,50t	m-g	0.0800	0.00	0.00
7.	żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0.0480	0.00	0.00
				<b>RAZEM</b>	

Słownie: zero i 00/100 zł