DAG.291.05.2019 Skęczniew, dn. 21-05-2019 r.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

**Dom Pomocy Społecznej**

**Skęczniew 58**

**62-730 Dobra**

**tel. (063) 279-44-71 fax (063) 279-44-73**

ogłasza przetarg nieograniczony na:

# „Roboty remontowe w budynku DPS”

Wspólny Słownik Zamówień CPV: 45000000-7; 45215200-9; 45453000-7

Miejsce publikacji ogłoszenia:

* siedziba zamawiającego (tablica ogłoszeń)
* strona internetowa http://dps.bip.powiat.turek.pl
* biuletyn zamówień publicznych nr 550178-N-2019 z dnia 2019-05-21

Ilekroć w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej SIWZ) jest mowa o:

Pzp należy rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

(t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.)

[Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762290#_Toc138762290)

[Spis treści:](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762291#_Toc138762291)

[1. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762292#_Toc138762292)

[2. Tryb udzielenia zamówienia](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762293#_Toc138762293)

[3. Opis przedmiotu zamówienia](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762294#_Toc138762294)

[4. Opis części zamówienia](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762295#_Toc138762295)

[5. Informacja o przewidywanych zamówieniach](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762296#_Toc138762296) z wolnej ręki

[6. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762297#_Toc138762297)

**7. Podwykonawcy**

**8. Termin wykonania zamówienia**

[9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762299#_Toc138762299)

10. [Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762300#_Toc138762300) oraz braku podstaw wykluczenia

**11. Wymagania dotyczące wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

[12. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762301#_Toc138762301)

[13. Adres poczty elektronicznej i strony internetowej zamawiającego](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762302#_Toc138762302)

[14. Termin związania ofertą](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762303#_Toc138762303)

[15. Opis sposobu przygotowywania ofert](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762304#_Toc138762304)

[16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762305#_Toc138762305)

[17. Opis sposobu obliczenia ceny](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762306#_Toc138762306)

[18. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762307#_Toc138762307)

[19. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym, a wykonawcą](file:///C:\roboty%20malarskie.doc#_Toc138762308#_Toc138762308)

20. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, wzór umowy.

**21. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku**

**postępowania o udzielenie zamówienia.**

**22. Lista załączników (załączniki stanowią integralną część SIWZ).**

# Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego

## Zamawiający:

## Dom Pomocy Społecznej

## Skęczniew 58

## 62-730 Dobra

## Tel. 063/ 279-44-71 fax 063/ 279-44-73

NIP: 668-13-92-368, Regon: 003734240

Godziny pracy: od poniedziałku do piątku w godz. od 730 do 1530

Miejsce wykonywania zadania:

Dom Pomocy Społecznej

Skęczniew 58

62-730 Dobra

# Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w oparciu o przepisy ustawy Pzp **w trybie przetargu nieograniczonego**.

## Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **DAG.291.05.2019** Wykonawcy we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać

## się na ten znak.

## 

# Przedmiotem zamówienia są: „Roboty remontowe w budynku DPS”

## **Planuje się następujący zakres prac**

**Roboty budowlane:**

a). roboty rozbiórkowe,

b). ścianki działowe,

c). stolarka drzwiowa,

d). roboty tynkarskie,

e). roboty posadzkowe,

f). prace uzupełniające

**Roboty sanitarne:**

a). instalacje wodociągowe wewnętrzne,

b). instalacje kanalizacyjne,

c). instalacje co,

d). podstawowe czynności pomocnicze

**Roboty elektryczne:**

a). instalacje elektryczne,

b). instalacja RTV,

c). podstawowe czynności pomocnicze

**Montaż stolarki drzwiowej p.poż.**

***Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną do SIWZ dokumentacją, która określa szczegóły przedmiotowego zamówienia i stanowi integralną jej część, tj: Specyfikacja techniczna Projekt budowlany i Przedmiary robót.***

W ramach zamówienia (i w jego cenie) Wykonawca zobowiązany jest:

- przygotować stanowisko robocze,  
- zabezpieczyć stanowisko przed dostępem osób postronnych, oznakować teren objęty robotami

tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi,

- po zakończeniu całości robót uporządkować na własny koszt stanowisko po wykonanych

robotach,

## - usunąć gruz z rozbiórki i wywieźć,

- dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające jakość i dopuszczenie do stosowania

wszystkich wyrobów i materiałów użytych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu

zamówienia (atesty i aprobaty techniczne).

## **Prace wykonywane będą w czynnym obiekcie**

## **Dodatkowe wymagania związane z realizacją zamówienia:**

## 3.1 Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub

## Podwykonawca zatrudniał osoby bezpośrednio uczestniczące w wykonywaniu

## zamówienia na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu

## pracy);

## 3.2 Wykonawca, w przypadku uznania jego oferty za najkorzystniejszą, zobowiązany jest

## do przedłożenia Zamawiającemu dokumentów związanych z procedurą zatrudnienia.

## Zatrudnienie powinno trwać do końca realizacji zamówienia.

## Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących

## zatrudniania osób na każdym etapie realizacji umowy. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca

## obowiązany będzie niezwłocznie udokumentować fakt zatrudnienia osób i przedłożyć

## dokumenty, o które wnioskuje Zamawiający.

## Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w przypadku nie zatrudnienia

## przy realizacji zamówienia wymaganej przez Zamawiającego liczby osób na umowę o pracę lub

## przedstawienia Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów potwierdzających zatrudnienie

## Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% całkowitej wartości

## wynagrodzenia brutto określonego we wzorze umowy na realizację zamówienia. Kara będzie

## naliczana za każdy dzień, w którym Wykonawca nie wypełnił zobowiązania.

# 4. Opis części zamówienia

**Nie** **dopuszcza się składanie ofert częściowych** na zadania wymienione w niniejszym postępowaniu.

# Informacja o przewidywanych zamówieniach z wolnej ręki

Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1

pkt 6 stawy Pzp.

# Informacja o możliwości lub wymogu złożenia ofert wariantowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

# Podwykonawcy

# 7.1 Wykonawca może powierzyć część wykonania zamówienia

# Podwykonawcy/Podwykonawcom.

# Wykonawca wskaże wówczas w swojej ofercie, które części zamówienia zamierza

# powierzyć Podwykonawcy/Podwykonawcom.

## **7.2** Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile

## są już znane, podał nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, dane kontaktowe

## Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane.

## Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w

## zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na

## temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć

## realizację robót budowlanych.

# 7.3 Brak w ofercie informacji o części zamówienia , których wykonanie zamierza powierzyć

# podwykonawcom jest rozumiane przez Zamawiającego jako wykonanie całego

# przedmiotu zamówienia samodzielnie.

# Termin wykonania zamówienia

## Termin wykonania zamówienia – **Etap I - VI do dnia 30.11. 2019 r.**

## **VII etap do dnia 31.07.2019 r.**

## **8.2** Za dzień zrealizowania zamówienia uważać się będzie datę podpisania protokołu odbioru

## przedmiotu zamówienia.

# Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

## W postępowaniu mogą wziąć udział wyłącznie Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie posiadania kompetencji do prowadzenia określonej działalności zawodowej, sytuacji ekonomicznej i finansowej oraz zdolności technicznej i zawodowej.

## Zamawiający nie określa szczegółowych warunków udziału w postepowaniu oraz wymaganych od Wykonawców środków dowodowych umożliwiających ocenę zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia.

# Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

## Oświadczenia z art. 25a ust. 1.1) ustawy Pzp o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – *zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ*.

## Oświadczenie z art. 25a ust.1.1) ustawy Pzp dotyczące przesłanek wykluczenia– zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ.

## W celu potwierdzenia, że Wykonawca dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

### wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat robót o podobnym charakterze, a jeżeli

### okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, odpowiadających swoim

### rodzajem i wartością robocie stanowiącej przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości

### oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty

### te zostały wykonane należycie – ***zgodnie z załącznikiem nr 5***.

### Wykaz osób i podmiotów wg zał. nr 6, które będą pełnić funkcję kierownika robót z

### informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także

### zakres wykonywanych przez nich czynności;

### - należy dołączyć ksero decyzji nadającej uprawnienia do kierowania robotami

### budowlanymi oraz zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów

### Budownictwa.

## Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w części 10 punkt 10.2 składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

#### a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,

#### b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.

## Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, **o których mowa w części 10 punkt 10.3**, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

## Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów gospodarczych:

### W przypadku podmiotów występujących wspólnie, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Każdy z Wykonawców musi złożyć dokumenty i oświadczenia potwierdzające zdolność ubiegania się o zamówienie publiczne wymienionych w SIWZ:

### Oferta winna być podpisana przez każdego z Wykonawców lub przez ustanowionego pełnomocnika.

### Sposób sporządzenia dokumentu pełnomocnictwa przedstawiony jest w części 15 „Opis sposobu przygotowania ofert” punkt 15.2 podpunkt 3) SIWZ.

## **10.6** Wykonawca, którego ofertę wybrano terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie

## internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje

## Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej

## grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem

## oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą

## nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej złożone wraz z ofertą będzie**

**nieważne**

# Wymagania dotyczące wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

## Zamawiający wymaga wniesienie wadium w wysokości 5 000 zł.

# 11.2 Zamawiający wymaga wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

# Oferent zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

# w wysokości – 6%

# Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w jednej

# lub kilku następujących formach:

## 1) pieniądzu – przelewem na rachunek Zamawiającego

## GETIN NOBLE BANK SA 21 1560 0013 2644 3717 6000 0004

Wadium w formie pieniężnej winno znaleźć się na wskazanym rachunku Zamawiającego do

upływu składania terminu ofert**.** Wadium wniesione w pieniądzu uznaje się za wniesione

z chwilą jego wpłynięcia na wskazane konto Zamawiającego. Dowód wpłaty należy

przedstawić w formie dołączonej do oferty;

## 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,

## z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

## 3) gwarancjach bankowych;

## 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych;

## 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z

## dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

## (Dz.U. z 2016 r., poz. 359 i 2260 oraz z 2017 r., poz. 1089).

# Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

## **oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych**

## **do porozumiewania się z Wykonawcami**

## Zamawiający będzie porozumiewał się z Wykonawcami pisemnie - listownie, faksem oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej: e-mail: dpsantczak@interia.pl

## Wszystkie wnioski, oświadczenia, zawiadomienia (w tym pytania) oraz informacje muszą być przekazane przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnie, a przekazane drogą elektroniczną lub faksem muszą być niezwłocznie potwierdzone pisemnie.

## Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

## Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania

## wniosków, o którym mowa wyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień Zamawiający może

## udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.

## Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków.

## W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ zamieszczając uprzednio ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w biuletynie zamówień publicznych. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej.

## Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści SIWZ niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.

## O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zamieści informację na stronie internetowej.

## Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.

## Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami

## jest:

imię i nazwisko: Urszula Antczak Halina Sobczak

telefon: (63) 279-44-83 (63) 279-44-71

faks: (63) 279-44-73

uwagi: od poniedziałku do piątku, w godz. pomiędzy 730 a 1500.

# Adres poczty elektronicznej i strony internetowej Zamawiającego

## Adres internetowy Zamawiającego oraz e-mail:

- <http://dps.bip.powiat.turek.pl>

## - [dpsantczak@interia.pl](mailto:dpsantczak@interia.pl)

# Termin związania ofertą

Zgodnie z art. 85 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, termin zawiązania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu

związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania

ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z tym że

Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie

tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

# Opis sposobu przygotowywania ofert

## **Wymagania i zalecenia ogólne**

### Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

### Wymaga się, by oferta była przygotowana na piśmie (na maszynie do pisania, komputerze lub

### inną trwałą i czytelną techniką) w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści.

### Ofertę należy sporządzić w języku polskim pod rygorem nieważności z uwzględnieniem zapisu

### w części 2 „Opisu przedmiotu zamówienia”.

### Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

### Wymaga się zamieszczenie oferty w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości

### bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie należy oznaczyć w następujący sposób:

**OFERTA NA: „Roboty remontowe w budynku DPS”**

### **NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM: 07-06-2019 r. godz. 1100**

### Poza oznaczeniami podanymi powyżej, kopertę należy oznaczyć nazwą i adresem

### Wykonawcy.

### Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego

### oznakowania koperty/opakowania lub jego braku w wymaganym terminie.

## **Postanowienia dotyczące składanych dokumentów**

### Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia, o których mowa w SIWZ.

### Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, uprawnionego do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z treścią przedstawionych dokumentów, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa.

### W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik inny niż prokurent, do oferty musi być dołączony dokument pełnomocnictwa (oryginał lub notarialnie poświadczona kopia). Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać zakres umocowania i wskazywać osobę pełnomocnika. W przypadku podmiotów występujących wspólnie w dokumencie pełnomocnictwa należy wskazać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, a każdy z nich powinien podpisać się pod tym dokumentem.

### Wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty; poświadczenia dokonuje się poprzez umieszczenie własnoręcznego podpisu z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.

### **Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę**.

### Złożenie przez Wykonawcę sfałszowanych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów lub nierzetelnych oświadczeń mających istotne znaczenie dla prowadzonego postępowania spowoduje wykluczenie Wykonawcy z dalszego postępowania.

### Pożądane jest, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami oraz złączona w sposób uniemożliwiający wysunięcie którejkolwiek kartki. W przypadku załączenia do oferty innych materiałów, niż wymagane przez Zamawiającego (np. materiałów reklamowych, informacyjnych), pożądane jest aby stanowiły one odrębną część, nie złączoną z ofertą w sposób trwały.

### Wymaga się, aby wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty były parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

### Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty ponosi Wykonawca, niezależnie od wyniku postępowania.

## **Zawartość oferty**

### 1) Wypełniony formularz ofertowy - (wg załączonego druku – Zał. nr 2),

### 2) Parafowany wzór umowy (wg załączonego druku – Zał. nr 7),

### 3) Oświadczenia i dokumenty wymienione w części 10 SIWZ,

### 4) Kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o dostarczone przedmiary metodą

### uproszczoną

### - tabela elementów scalonych

# Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

## **Miejsce składania ofert**

### Ofertę w zaklejonej kopercie, oznakowanej zgodnie z wymogami określonymi w części 15 „Opis sposobu przygotowania ofert”, należy złożyć do dnia **07-06-2019 r.**

### do godz. **1000** w siedzibie Zamawiającego, pokój nr **7.**

### Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem,

### że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty

### wymagają zachowania formy pisemnej. Dodatkowo opakowanie, w którym jest

### przekazywana zmieniona oferta należy opatrzyć napisem ZMIANA.

### Powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam

### sposób co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie

### należy opatrzyć napisem WYCOFANIE.

### Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona.

## **Miejsce i tryb otwarcia ofert**

### Otwarcie ofert nastąpi w dniu **07-06-2019 r**. o godzinie **1100** w siedzibie Zamawiającego,

### pokój **11**. Otwarcie ofert jest jawne.

### Informacja z otwarcia ofert zostanie niezwłocznie zamieszczona na stronie internetowej.

### 

## **Jawność oferty**

### Wszystkie dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są jawne, z wyjątkiem

### informacji zastrzeżonych przez składającego ofertę;

### Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych

### aktów prawnych, w tym m.in. z art. 86 ust. 4 u Pzp;

### Dokumenty niejawne, zastrzeżone, składane w ofercie Wykonawca wydziela lub oznacza w

### wybrany przez siebie sposób;

### Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje

### dotyczące:

### kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

### firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

### ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych

### w ofertach

# Opis sposobu obliczenia ceny.

## Ilekroć w ustawie jest mowa o cenie - należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2014 r., poz. 915).

## Cena podana w ofercie powinna obejmować pełny zakres robót i zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.

## W cenie powinny być uwzględnione wszystkie należne opłaty i podatki (w szczególności **podatek VAT – 8%**).

## Zaoferowana cena jest ceną ryczałtową i musi zawierać wszelkie koszty Wykonawcy związane z prawidłową i właściwa realizacją przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu obowiązujących norm z uwzględnieniem ewentualnego ryzyka wynikającego z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty.

## Cena ma być wyrażona w złotych polskich netto (tj. bez podatku) i brutto (tj. z uwzględnieniem należnego podatku VAT). Cena oferty w PLN (tj. cena wynikająca z uproszczonego kosztorysu cenowego) składana przez Wykonawców z terytorium Polski powinna być podana w następujący sposób: cena ofertowa netto + podatek VAT (należy podać stawkę w ujęciu %) = cena ofertowa brutto.

## Cenę oferty należy przedstawić zgodnie z uproszczonym kosztorysem ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ).

# Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

## Oferty oceniane będą punktowo. Maksymalna ilość punktów, jaką może uzyskać oferta, wynosi 100 pkt. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oraz ich wagami:

### a) całkowita cena ofertowa - 60%

### b) okres gwarancji na wykonane roboty – 40%

### Sposób przyznawania punktów:

### **Całkowita cena ofertowa – 60%**

### cena najniższa wśród ocenianych ofert

### -------------------------------- x 100 pkt x znaczenie kryterium 60%

### cena oferty ocenianej

### **Okres gwarancji na wykonane roboty – 40%**

### okres gwarancji na wykonane roboty ocenianej oferty (w miesiącach)

### -------------------------------------------------------------------- x 100 pkt x znaczenie kryterium 40%

### okres gwarancji na wykonane roboty najdłuższy wśród ofert

### Okres gwarancji na wykonane roboty określony w formularzu ofertowym, Wykonawca

### podaje w pełnych miesiącach.

### Okres gwarancji powinien wynosić co najmniej 36 m-cy i nie może przekroczyć 60 m-cy.

### Jeżeli Wykonawca wskaże w ofercie krótszy okres gwarancji niż 36 m-cy, lub dłuższy

### niż 60 m-cy lub nie wskaże żadnego, jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89

### ust. 1 pkt 2 jako nieodpowiadająca treści SIWZ.

## O wyborze oferty decydować będzie najwyższa liczba punktów.

# Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą

Wszelkie rozliczenia związane z niniejszym zamówieniem będą dokonywane w złotych PLN.

# Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, wzór umowy

Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu

zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

## Złożenie oferty jest jednoznaczne z pełną akceptacją wzoru umowy przez Wykonawcę.

## Wzór umowy stanowi załącznik nr 7

## Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę, będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnie z załączonym wzorem.

## Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej podczas wykonywania robót.

## Jeżeli Zamawiający dokona wyboru oferty, umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zostanie zawarta z Wykonawcą, który spełni wszystkie przedstawione wymagania oraz, którego oferta okaże się najkorzystniejsza.

## Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi niezwłocznie wybranego Wykonawcę.

## **Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

## Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą

## spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą

## przesłanki, o których mowa w art. 93 ust 1. ustawy Pzp.

## Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

### nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,

### cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

### w przypadku, o których mowa w art. 91 ust. 5, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,

### wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,

### postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

# Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcy przysługują przewidziane w Pzp środki ochrony prawnej.

## W niniejszym postępowaniu, którego wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec:

a) określenia warunków udziału w postępowaniu;

b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;

c) odrzucenia oferty odwołującego;

d) opisu przedmiotu zamówienia;

e) wyboru najkorzystniejszej oferty.

## Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział VI Pzp.

# 

# Lista załączników (załączniki stanowią integralną część SIWZ).

## Opis przedmiotu zamówienia (Specyfikacja Techniczna, Projekt budowlany,

## Przedmiary robót) – załącznik nr 1,

## Formularz ofertowy – załącznik nr 2,

## Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu z art. 25a ust. 1.1) ustawy Pzp – załącznik nr 3,

## Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 25a ust. 1.1) ustawy Pzp

## – załącznik nr 4,

## Wykaz wykonanych robót – załącznik nr 5,

## Wykaz osób i podmiotów - załącznik nr 6,

## Wzór umowy – załącznik nr 7,

## Informacja o przynależności do grupy kapitałowej – załącznik nr 8,

## Oświadczenie Wykonawcy dotyczące RODO – załącznik nr 9.

Tryb postępowania oraz Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.

ZATWIERDZIŁ:

**Dyrektor – Sylwia Kamińska-Tereszkiewicz**

*Załącznik nr 1 do SIWZ*

Załącznik nr 1 do SIWZ stanowią:

1. **Specyfikacje Techniczne**
2. **Projekt budowlany**
3. **Przedmiary robót**

*Załącznik nr 2 do SIWZ*

***Zamawiający:***

(Pieczęć Wykonawcy)

# *Dom Pomocy Społecznej Skęczniew 58*

***62-730 Dobra***

**FORMULARZ OFERTOWY**

**Dane Wykonawcy**

Nazwa:

Siedziba:

Adres poczty elektronicznej:

Numer telefonu: 0 (.......)

Numer faksu: 0 (.......)

Numer REGON:

Numer NIP:

Osoba wyznaczona przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym:

..................................................................................................................................................................

SKŁADAMY OFERTĘ NA:

# „Roboty remontowe w budynku DPS”

## **Etap I** – Pokoje 401 do 408

ZA CENĘ OFERTOWĄ:

**Cena ofertowa netto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

Należny podatek VAT **( …%)**

w kwocie **­**\_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

**Cena ofertowa brutto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

## **Etap II** – Pokój socjalny, łazienka dla osób niepełnosprawnych

ZA CENĘ OFERTOWĄ:

**Cena ofertowa netto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

Należny podatek VAT **( …%)**

w kwocie **­**\_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

**Cena ofertowa brutto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

## **Etap III** – Pokoje 409 do 412

## ZA CENĘ OFERTOWĄ:

**Cena ofertowa netto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

Należny podatek VAT **( …%)**

w kwocie **­**\_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

**Cena ofertowa brutto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

## **Etap IV** – Pokoje 413 do 420

ZA CENĘ OFERTOWĄ:

**Cena ofertowa netto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

Należny podatek VAT **( …%)**

w kwocie **­**\_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

**Cena ofertowa brutto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

## **Etap V** –Korytarz

ZA CENĘ OFERTOWĄ:

**Cena ofertowa netto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

Należny podatek VAT **( …%)**

w kwocie **­**\_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

**Cena ofertowa brutto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

## **Etap VI** – Świetlica, podest schodowy

ZA CENĘ OFERTOWĄ:

**Cena ofertowa netto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

Należny podatek VAT **( …%)**

w kwocie **­**\_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

**Cena ofertowa brutto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

## **Etap VII** – Montaż stolarki drzwiowej p.poż.

ZA CENĘ OFERTOWĄ:

**Cena ofertowa netto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

Należny podatek VAT **( …%)**

w kwocie **­**\_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

**Cena ofertowa brutto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

**Ogólna wartość zamówienia**

ZA CENĘ OFERTOWĄ:

**Cena ofertowa netto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

Należny podatek VAT **( …%)**

w kwocie **­**\_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

**Cena ofertowa brutto:** \_ \_ \_ . \_ \_ \_ , \_ \_ \_ **zł**

**Słownie brutto …………………………………………………………………………………………… zł.**

**Okres gwarancji (podany w miesiącach) ..............................**

Z terminem płatności: **…. dni od dnia otrzymania faktur** (podstawą opłacenia należności dla Wykonawcy jest podpisanie końcowego protokołu odbioru).

**1. Składając ofertę oświadczamy, że :**

* zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń;
* uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia w oferowanym terminie;
* uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres wskazany przez Zamawiającego w SIWZ tj. przez okres 30 dni od dnia otwarcia ofert;

**2. Zobowiązujemy się do zawarcia pisemnej umowy o treści przedstawionej w**

**załączonym do specyfikacji projekcie, w terminie i miejscu wskazanym przez**

**Zamawiającego.**

**3. Zamierzamy powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom w części**

**………………………………………………**

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zobowiązuję się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości ......................................................, w formie .................................................................................

Załącznikami do niniejszej oferty są dokumenty i oświadczenia.

Oferta została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach od strony nr 1 do strony nr ......

.................................., dn. ..................... .........................................................................

podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych  
 do reprezentowania Wykonawcy

*Załącznik nr 3 do SIWZ*

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie Wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1.1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. ………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………………

prowadzonego przez Dom Pomocy Społecznej w Skęczniewieoświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w      …………..…………………………………………………..………………………………………….. *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)*.

…………….………………*,* dnia ….……. r.

*(miejscowość)*

…………………………………………

*(podpis)*

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w………………………………………………………...……….. *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu),* polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: …………………………………………………………………………………………………………..

..……………………………………………………………………………………………………………….…………………………………….., w następującym zakresie: ………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………… *(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

…………….………………….*,* dnia ….……. r.

*(miejscowość)*

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……………………*,* dnia …….……. r.

*(miejscowość)*

…………………………………………

*(podpis)*

*Załącznik nr 4 do SIWZ*

**Wykonawca:**

………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie Wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1.1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego   
pn. ………………………………………………………………….…………. *(nazwa postępowania)*,prowadzonego przez ………………….…………………………………….. *(oznaczenie zamawiającego),* oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie   
   art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: *zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu*]

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie   
art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .

…………….……………….*,* dnia ….……. r.

*(miejscowość)*

…………………………………………

*(podpis)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: ……………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………..…………………...........…………..………………………………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………………………………….

…………….………………..*,* dnia …………. r.

*(miejscowość)*

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: …………………………………………………………… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………….……………….., dnia …………. r.

*(miejscowość)*

…………………………………………

*(podpis)*

*[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: ……………………………………………………………………..….…… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*, nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………….………………..*,* dnia …………. r.

*(miejscowość)* …………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….………………….*,* dnia …………. r.

*(miejscowość)*

…………………………………………

*(podpis)*

*zał. nr 5 do SIWZ*

**WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZAMÓWIEŃ**

Wykaz wykonanego w okresie ostatnich pięciu lat (licząc od daty upływu terminu składania ofert) 1 zamówienia polegającego na wykonaniu roboty o podobnym charakterze na kwotę minimum 200.000 zł. brutto, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem jej wartości, przedmiotu, daty wykonania i Zamawiającego wraz z przedstawieniem dokumentu potwierdzającego, że robota została wykonana należycie (referencja, protokół odbioru z wyraźnym zaznaczeniem jakości wykonanej roboty).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Zamawiający** | **Przedmiot zamówienia** | **Data wykonania zamówienia** | **Wartość w zł** | **Dokument potwierdzający, że zamówienie zostało wykonane należycie (nr strony)** |
|  |  |  |  |  |  |

Miejscowość, .................................., dnia ..................................2019 r. .......................................................................

*podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych*

*do reprezentowania Wykonawcy*

*Załącznik nr 6 do SIWZ*

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW, KTÓRE BĘDĄ NADZOROWAĆ WYKONANIE ZAMÓWIENIA**

Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w jego wykonaniu, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, w celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **Tel. kontaktowe, fax** | **Posiadane kwalifikacje oraz zaświadczenie o przynależności**  **do O I I B** | **Dokument potwierdzający**  **posiadane kwalifikacje**  **(nr strony)** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

………….............................................................

*podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych*

*do reprezentowania Wykonawcy*

Miejscowość, .................................., dnia ..................................2019 r.

|  |
| --- |
|  |

*Załącznik nr 7*

**UMOWA – wzór**

zawarta dnia ……………. **r.** w Skęczniewiena podstawie rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych, pomiędzy

**Domem Pomocy Społecznej** reprezentowanym przez:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sylwię Kamińską-Tereszkiewicz - Dyrektora** | - Dyrektor |

działającą w imieniu Powiatu Tureckiego (jako jednostka budżetowa Powiatu Tureckiego)

zwanymi dalej ,,Zamawiającym’’,

a firmą:

……………………………………………………………………………………………………….

z siedzibą w: ……………………………………………………………………………………….

reprezentowaną przez: ……………………………………………………………………………

zwaną dalej „Wykonawcą”

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie prac: **„Roboty remontowe w budynku DPS”**

- Skęczniew 58; 62-730 Dobra zwanej w dalszej części umowy ,,pracami’’, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z:

a). specyfikacją techniczną,

b). projektem budowlanym,

b). przedmiarem robót,

c). zasadami wiedzy technicznej

a Zamawiający zobowiązuje się do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem prac, w szczególności do przekazania terenu budowy, oraz do odebrania obiektu i zapłaty umówionego wynagrodzenia.

1. Ustalony treścią niniejszej umowy zakres prac Wykonawca będzie wykonywał z materiałów, maszyn i urządzeń własnych, dotyczy to również Podwykonawców zgodnie ze złożonym na piśmie zobowiązaniem.

**§ 2**

**TERMIN REALIZACJI**

1. Termin protokolarnego przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego terenu budowy oraz rozpoczęcie prac nastąpi w ciągu 3 dni od podpisania umowy.
2. Termin zakończenia prac i wykonania przedmiotu umowy nastąpi:

## **Etap I - VI do dnia 30.11. 2019 r.**

## **Etap VII do dnia 31.07.2019 r.**

**§ 3**

**SPOSÓB WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości techniczne i kadrowe oraz uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać prace na warunkach określonych w umowie i zgodnie ze sztuką budowlaną. Wykonawca powierza/nie powierza\* wykonanie części zadania określonego w formularzu ofertowym Podwykonawcy.
2. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie Pan ………………….. ……………………posiadający uprawnienia …………………………………………………… nr ……………………………………………………………………………………………………
3. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie Pan ………………….

posiadający uprawnienia w specjalności ……………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………..

1. Od chwili rozpoczęcia robót Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe w trakcie prowadzonych prac aż do chwili przejęcia obiektu przez Zamawiającego.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych prac.
3. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:
4. urządzenia terenu budowy, wykonania przyłączeń wodociągowych i energetycznych dla potrzeb terenu budowy,
5. poniesienia ewentualnych kosztów wyłączenia i włączenia energii elektrycznej,
6. wynoszenia sprzętu i urządzeń oraz zabezpieczenie ich przed zabrudzeniem,
7. w przypadku zniszczeń lub uszkodzeń – naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego,
8. dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku,
9. odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy,
10. zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
11. umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego,

\*niepotrzebne skreślić

1. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót w tym usunięcie gruzu oraz innych odpadów wytworzonych w czasie realizacji prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się na czas wykonywania umowy, nie później niż do dnia przekazania terenu budowy zawrzeć umowę ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków wyrządzonych pracownikom jak i osobom trzecim.

8. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia prac wszelkie przepisy

dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za

przekroczenie w trakcie prac norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących

ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.

9. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania poleceń i wskazówek Zamawiającego w

trakcie wykonywania przedmiotu umowy oraz do przedłożenia Zamawiającemu na jego

pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania umowy, wszelkich dokumentów,

materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania umowy.

**§ 4**

**PODWYKONAWCA**

1. Wykonawca wykona z udziałem Podwykonawców następujące roboty:

a) .........................................

b) .........................................

2. Pozostałe roboty Wykonawca wykona siłami własnymi.

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
4. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy, o którym mowa w ust. 3, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w art. 143b ust. 2. Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
5. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu umowy, o której mowa w ust. 4, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
6. Postanowienia ust. 3 – 7 mają również zastosowanie do zmian umów zawieranych przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
7. Wszelkie postanowienia niniejszej umowy dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do umów zawieranych z dalszymi Podwykonawcami.

10. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o których mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.

11. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców i dalszych

Podwykonawców jak za swoje własne.

**§ 5**

**ODBIORY I PROCEDURA**

1. Po zakończeniu prac i potwierdzeniu gotowości odbioru przez inspektora nadzoru Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości odbioru.

Odbiór nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru

sporządzonego w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

1. Przy zawiadomieniu Wykonawca załączy pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru prac wykonywanych przez Wykonawcę następujące dokumenty:

a) wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności i

specyfikacje techniczne na zastosowane materiały, protokoły odbiorów

technicznych,

1. dokumenty gwarancyjne na zastosowane materiały i urządzenia,
2. oświadczenie Wykonawcy o zgodności wykonania robót zgodnie z przedmiarem robót, warunkami zgłoszenia, obowiązującymi przepisami normami,

rozliczenie końcowe robót z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości ogółem oraz netto (bez podatku VAT), potwierdzonymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru.

1. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru prac stanowiących przedmiot

umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.

1. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić (zakończyć) w ciągu 14 dni roboczych

licząc od daty rozpoczęcia odbioru.

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie, Zamawiający może odmówić odbioru, do czasu ich zakończenia, usunięcia.

6. Z czynności odbioru sporządza się protokół.

7. Protokół powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Ryzyko uszkodzenia

przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego od dnia zakończenia odbioru

końcowego. Odbiór jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez

Zamawiającego w protokole odbioru lub po potwierdzeniu w w/w protokole usunięcia

wszystkich wad stwierdzonych w tym odbiorze.

**§ 6**

**GWARANCJA JAKOŚCI**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wszystkie wykonane prace budowlane. Okres gwarancji ustala się na okres ……….. m-ce od daty odbioru końcowego.
2. Jeżeli producent urządzeń i wbudowanych materiałów udziela gwarancji na okres krótszy, lub dłuższy niż określony w ust. 1 Wykonawca udziela gwarancji na okres gwarantowany przez producenta.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego usunięcia na własny koszt wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji.

W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w odpowiednim terminie

wyznaczonym przez Zamawiającego, może on usunąć wady w zastępstwie i na koszt

Wykonawcy bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

1. Zamawiający ma prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

**§ 7**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Strony potwierdzają , że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie

należytego wykonania umowy w wysokości **6%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa

w § 9 w formie …………………………… tj. ……………… zł.

**§ 8**

**KARY UMOWNE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia
   2. netto, za każdy dzień opóźnienia;
   3. b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym – w
   4. wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto, za każdy dzień opóźnienia, liczony od
   5. upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
   6. c) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
   7. dłuższej niż 10 dni – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto, za każdy dzień
   8. przerwy;
   9. d) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w
   10. wysokości 10 % wynagrodzenia netto;
   11. e) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot
   12. inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót
   13. zgodnie z procedurą określoną w § 4 – karę umowną w wysokości 5 %
   14. wynagrodzenia netto:
   15. f) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy, będzie wykonywała inna osoba
   16. niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia netto;
   17. g) za opóźnienie w dostarczeniu protokołu powykonawczego w wysokości 0,05%
   18. wynagrodzenia netto, za każdy dzień opóźnienia;
   19. h) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego
   20. Podwykonawcom, lub Dalszym Podwykonawcom – w wysokości 0,1 %
   21. wynagrodzenia netto;
   22. i) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o
   23. podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany
   24. – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto;
   25. j) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy
   26. o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto;
   27. k) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty
   28. – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto;
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z faktur ewentualnych kar umownych.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
   1. a) za opóźnienie w przekazaniu terenu prac, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto,
   2. za każdy dzień opóźnienia;
   3. b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w
   4. wysokości 10 % wynagrodzenia netto.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
5. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
   1. a) Wykonawca nie rozpoczął robót lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie wskazanym w umowie,

b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizacje przedmiotu umowy i przerwa trwała dłużej niż 10 dni,

c) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania budową

inną osobę niż wskazaną w ofercie Wykonawcy,

1. Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu części umowy,
2. **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego strony zobowiązane są do wzajemnego rozliczenia się z prac objętych przedmiotem niniejszej umowy, wykonanych do czasu odstąpienia.

**§ 9**

**WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie z SIWZ oraz wybrana

ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie kosztorysowe.

2. Wysokość wynagrodzenia ustalono w oparciu o kosztorys ofertowy i wynosi:

**Etap I - pokoje 401 – 408**

netto: …………….. zł, (słownie: ……………………………………………………………………….. zł)

brutto: ……………. zł, (słownie: ………………………………………………………………………..zł)

**Etap II – pokój socjalny, łazienka dla osób niepełnosprawnych**

netto: …………….. zł, (słownie: …………………………………………………………………………zł)

brutto: ……………. zł, (słownie: …………………………………………………………………………zł)

**Etap III – pokoje 409 - 412**

netto: ……………… zł, (słownie: ………………………………………………………………………..zł)

brutto: …………….. zł, (słownie: ………………………………………………………………………..zł)

**Etap IV – pokoje 413 - 420**

netto: ……………… zł, (słownie: ………………………………………………………………………..zł)

brutto: ……………… zł, (słownie: ………………………………………………………………………zł)

**Etap V – korytarz**

netto: ……………… zł, (słownie: ………………………………………………………………………..zł)

brutto: ……………. zł, (słownie: ……………………………………………………………………….zł)

**Etap VI – świetlica, podest schodowy**

netto: ……………. zł, (słownie: …………………………………………………………………………zł)

brutto: …………… zł, (słownie: ………………………………………………………………………...zł)

**Etap VII – montaż stolarki drzwiowej p.poż.**

netto: ……………. zł, (słownie: …………………………………………………………………………zł)

brutto: ………….. zł, (słownie: ………………………………………………………………………… zł)

Ogólna wartość zamówienia netto: **………………… zł**

Ogólna wartość zamówienia brutto: **……………….. zł**

Słownie brutto: **………………………………………………………………………………… zł**

3. Ostateczna wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy zostanie ustalona

w oparciu o kosztorys powykonawczy sporządzony na podstawie faktycznie

zrealizowanych ilości robót oraz cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego.

4. W przypadku gdy w trakcie wykonywania robót okaże się, że przedmiot umowy nie

uwzględniał wszystkich ilości robót koniecznych do wykonania na podstawie

dokumentacji projektowej, to Wykonawca uprawniony jest do wykonania tych robót, z

zastrzeżeniem ust. 8. Roboty te zostaną rozliczone z kosztorysu ofertowego.

5. W przypadku, gdy w trakcie wykonywania robót okaże się, że przedmiar robót nie

uwzględniał wszystkich rodzajów robót koniecznych do wykonania na podstawie

dokumentacji projektowej, to Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego

poinformowania Zamawiającego o konieczności wykonania tych robót z zastrzeżeniem

ust. 8. Roboty te zostaną rozliczone na podstawie nośników cen, na podstawie których

sporządzono kosztorys ofertowy a w przypadku braku w oparciu o średnie ceny określone

w wydawnictwie SEKOCENBUD. W przypadku braku materiałów nie ujętych w zeszytach

Sekocenbud, Wykonawca dostarczy oryginał faktury od producenta (dostawcy) na

wbudowana ilość materiału. Z dostarczonej faktury ma jednoznacznie wynikać, że

materiał został zakupiony dla wykonania robót dodatkowych na przedmiotowym zadaniu.

Ceny określone w Wydawnictwie SEKOCENBUD podlegają negocjacji.

6. Ceny jednostkowe robót użyte przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym pozostają

niezmienne przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

7. Wysokość maksymalnego wynagrodzenia nie przekroczy 15% zamówienia

podstawowego.

8. W razie, gdy zajdą okoliczności określone w ust. 4 i 5, a wartość robót spowoduje

przekroczenie wysokości maksymalnego wynagrodzenia określonego w ust. 7 to

przystąpienie do realizacji tych robót wymaga aneksu do umowy.

9. Wynagrodzenie za roboty budowlane obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania

przedmiotu umowy.

10. Przy wystawianiu faktur zostanie zastosowana stawka podatku od towarów i usług

obowiązująca w dniu jej wystawienia.

11. Rozliczenie Wykonawcy za roboty będzie się odbywało na podstawie faktur

przejściowych i fakturą końcową.

12. Podstawą wystawienia faktur przejściowych będzie protokół odbioru częściowego robót

na podstawie obmiaru robót podpisany przez Inspektora Nadzoru i Wykonawcę. Do

odbioru częściowego mają zastosowanie zapisy dotyczące odbioru końcowego.

Suma faktur przejściowych nie może przekroczyć 70% wynagrodzenia.

13. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest końcowy protokół odbioru.

14. Termin płatności faktur wynosi …. dni od daty otrzymania przez Zamawiającego łącznie:

faktury oraz protokołu odbioru oraz dowodów na spełnienie przez Wykonawcę wymogów

określonych w ust. 17.

15. Faktury będą wystawiane na:

**Nabywca:**

**Powiat Turecki**

**ul. Kaliska 59, 62-700 Turek**

**NIP: 6681940189**

**Odbiorca-płatnik:**

**Dom Pomocy Społecznej**

**Skęczniew 58, 62-730 Dobra**

16. Faktury będą płatne na konto Wykonawcy …………………………………………………..

17. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego Wykonawcy wynagrodzenia jest:

1) zestawienie należności dla wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców

wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur (potwierdzonych za zgodność przez

Wykonawcę) będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę;

2) kopia przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty

Podwykonawcy i dalszemu Podwykonawcy należnego wynagrodzenia

potwierdzonego za zgodność z oryginałem;

3) oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o otrzymaniu od

Wykonawcy pełnego wynagrodzenia za wykonane przez nich roboty w związku z

realizacja przedmiotu umowy.

18. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy

przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia

doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub

rachunku potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu

Podwykonawcy roboty budowlanej.

19. Wykonawca w trakcie robot może zgłosić wykonanie części robót z udziałem

Podwykonawców.

20. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia

przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł umowę na

robotę budowlaną w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia

przez Wykonawcę Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

21. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek

należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu

Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z

wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 10**

W przypadku, gdy Wykonawca będzie wykonywał całość robót siłami własnymi wszelkie zapisy dotyczące Podwykonawców nie mają zastosowania.

**§ 11**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy znajdują zastosowanie przepisy regulujące kwestię udzielania zamówień publicznych, kodeksu cywilnego, prawa budowlanego oraz inne przepisy szczególne właściwe dla przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wszelkie zmiany umowy winny zostać dokonane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. **Umowa obowiązuje od dnia wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Integralną częścią Umowy są:

1. SIWZ – załącznik nr 1;
2. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2;
3. Kosztorys ofertowy – załącznik nr 3;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **WYKONAWCA:** |  |  | **ZAMAWIAJĄCY:** |

*Załącznik nr 8*

………………………………..

(pieczęć wykonawcy)

**Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej/**

**Informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej i.**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Roboty remontowe w budynku DPS”**

Znak sprawy: **DAG.291.05.2019**

Zgodnie z art.24 ust 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych t.j. (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.)

1. składamy listę podmiotów, razem z którymi należymy do tej samej grupy kapitałowej

w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. O Ochronie Konkurencji i Konsumentów

t.j. (Dz. U. z 2018 r., poz. 798)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa podmiotu | Adres podmiotu |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

……………………………….

*(miejscowość, data)*

*………………………………………………………*

*(podpis i pieczątka osoby/osób uprawnionych*

*do występowania w imieniu Wykonawcy*

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

1. informujemy, że nie należymy do grupy kapitałowej

……………………………………………

*(miejscowość, data)*

*………………………………………………………*

*(podpis i pieczątka osoby/osób uprawnionych*

*do występowania w imieniu Wykonawcy*

**OBOWIĄZEK INFORMACYJNY RODO**

Szanowni Państwo

Od dnia 25 maja 2018 r. obowiązuje rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)

2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z

przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz

uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L

119 z 04.05.2016). Wobec powyższego zgodnie z art. 13 przedmiotowego rozporządzenia

informuję, iż:

1. Administratorem danych osobowych jest:

Dom Pomocy Społecznej w Skęczniewie

Skęczniew 58

* 1. Dobra

1. Kontakt z Administratorem Danych Osobowych: 632794471
2. Zebrane dane osobowe przetwarzane będą zgodnie z RODO oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa w celu załatwienia niniejszej sprawy.
3. Odbiorcami danych osobowych mogą być:

* podmioty upoważnione do odbioru danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa,
* jednostki uprawnione do kontroli.

1. Dane osobowe będą przetwarzane i przechowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Posiadają Państwo prawo:

- dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia,

- sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia,

- usunięcia danych, na podstawie art. 17 Rozporządzenia,

- ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia,

- wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia.

1. Posiadają Państwo prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych.
2. Podanie danych osobowych w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa jest obowiązkowe.
3. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym w formie profilowania.

*Załącznik nr 9*

***Oświadczenie Dostawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO***

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **„Roboty remontowe w budynku DPS”** oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

**…………………………………………..**

*Podpis*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).