
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45215200-9 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki społecznej
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Bud.zam. zbiorowego Nr 1 (Segment B) - Roboty remontowe
ADRES INWESTYCJI : Skęczniew 58, 62-730 Dobra
INWESTOR : Dom Pomocy Społecznej w Skęczniewie
ADRES INWESTORA : Skęczniew 58, 62-730 Dobra

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Mieczysław Porada
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : inż. Mieczysław Porada (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2020 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2020 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Bud. zam. zb. Nr 1 (Segment B) - Roboty remontowe(Jadalnia)					
1		Roboty budowlane			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Demontaż boazerii z paneli ścian, stypów, belek, osłon na grzejniki	m ²		
d.1.	0426-03				
1	analogia				
		7.50*3.08+0.48*4*3.00*12+20.70*0.48*3*2	m ²	151.84	
				RAZEM	151.84
1.2		Ocieplenie wnęk grzejnikowych			
2	KNR-W 2-02	Ruszty drewniane pod boazerię na ścianach tynkowanych ceglanych	m ²		
d.1.	20202-03				
2	analogia				
		2.45*0.75*11	m ²	20.21	
				RAZEM	20.21
3	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - płyty gr. 20mm	m ²		
d.1.	0612-06				
2					
		2.45*0.75*11	m ²	20.21	
				RAZEM	20.21
4	KNR-W 2-02	Izolacje z folii aluminiowej paroizolacyjnej gr. 2mm na sucho pionowe - jedna warstwa	m ²		
d.1.	0615-04				
2	analogia				
		2.45*0.75*11	m ²	20.21	
				RAZEM	20.21
5	KNR AT-43	Ścianki działowe na konstrukcji drewnianej z pokryciem obustronnym jednowarstwowym - dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo-włóknowych	m ²		
d.1.	0105-04				
2					
		2.45*0.75*11	m ²	20.21	
				RAZEM	20.21
1.3		Okładzina z płyt gipsowych na ruszcie metalowym			
6	KNR-W 2-02	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 - płyta ogniochronna	m ²		
d.1.	2004-01				
3	analogia				
	piony co	3.10*(0.40+0.10*2)*7	m ²	13.02	
				RAZEM	13.02
7	KNR-W 2-02	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m ²		
d.1.	2004-07				
3	analogia				
	belki	20.70*(0.40+0.20*2)*2	m ²	33.12	
	poziomy co	20.70*2*(0.20+0.10)+17.70*2*(0.15+0.10)	m ²	21.27	
				RAZEM	54.39
1.4		Okładzina z płytek gres			
8	NNRNKB	(z.VI) Okładziny słupów z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m ²		
d.1.	202 2801-06				
4	słupy	2.70*0.40*4*12	m ²	51.84	
				RAZEM	51.84
9	KNR-W 2-02	Licowanie słupów i kolumn prostokątnych i wielobocznych płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe (metalowe półokrągłe ze stali mosiężne chromowane)	m		
d.1.	0841-06				
4	analogia				
	słupy	2.50*12*4	m	120.00	
				RAZEM	120.00
10	NNRNKB	(z.VI) Licowanie ścian o pow.ponad 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 15x60cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m ²		
d.1.	202 2803-05				
4	analogia				
		17.70*3.10*2 - (1.00*2.00+0.90*0.90*2)	m ²	106.12	
				RAZEM	106.12
1.5		Roboty tynkarskie, malarskie			
11	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1.	1216-01				
5					
		17.70*20.70	m ²	366.39	
				RAZEM	366.39
12	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1.	1204-01				
5	sufity				
		20.70*17.70	m ²	366.39	
				RAZEM	366.39
13	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1.	1202-09				
5					
		63.42+14.14	m ²	77.56	
				RAZEM	77.56

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 0-23 d.1. 0933-01 5	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 63.42+14.14	m ² m ²	77.56	77.56
				RAZEM	77.56
15	NNRNKB d.1. 202 0933-01 5	(z.IX) Wyprawy szlachetne gładzone na gotowym podkładzie wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony, loggie) 20.70*3.10*2 - (2.40*2.20*11+2.40*2.85)	m ² m ²	63.42	63.42
				RAZEM	63.42
16	NNRNKB d.1. 202 0937-02 5	(z.IX) Wyprawy szlachetne gładzone na gotowym podkładzie na ościeżach o szer. do 15 cm (2.85+2.20*2)*0.15*13	m ² m ²	14.14	14.14
				RAZEM	14.14
17	KNR-W 2-02 d.1. 1521-06 5 analogia	Lakierowanie tynków - wypraw szlachetnych 63.42+14.14	m ² m ²	77.56	77.56
				RAZEM	77.56
1.6		Roboty posadzkowe			
18	KNR-W 4-01 d.1. 0818-02 6	Naprawa posadzki o powierzchni do 1.0 m ² w jednym miejscu z winyleum 0.80*0.20*4*12+2.45*0.20	m ² m ²	8.17	8.17
				RAZEM	8.17
19	KNR-W 2-02 d.1. 1124-06 6	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile 20.70*2+0.15*26 - 2.40	m m	42.90	42.90
				RAZEM	42.90
1.7		Prace uzupełniające			
20	d.1. wycena indywidualna 7	Wywiezienie i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki 3.50	m ³ m ³	3.50	3.50
				RAZEM	3.50
2		Roboty sanitarne			
2.1		Instalacja CO - Wymiana grzejników			
21	KNNR 8 d.2. 0422-02 1 analogia	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow. ogrzewalnej 7.5 m ² 11	kpl. kpl.	11.00	11.00
				RAZEM	11.00
22	KNNR 8 d.2. 0412-05 1 analogia	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr.15-20mm 11	szt. szt.	11.00	11.00
				RAZEM	11.00
23	KNNR 4 d.2. 0417-02 1 analogia	Grzejniki aluminiowe członowe - do 10 elementów (10 żeberek) 11	kpl. kpl.	11.00	11.00
				RAZEM	11.00
24	KNNR 4 d.2. 0412-01 1 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - termostatyczne 11	szt. szt.	11.00	11.00
				RAZEM	11.00
25	KNNR 4 d.2. 0411-01 1 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm 11	szt. szt.	11.00	11.00
				RAZEM	11.00
26	KNNR 4 d.2. 0412-05 1 analogia	Zawory odpowietrzające do grzejnika o śr. 6 mm 11	szt. szt.	11.00	11.00
				RAZEM	11.00
27	KNR INSTAL d.2. 0307-02 1	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych 11	urząd. urząd.	11.00	11.00
				RAZEM	11.00
3		Roboty elektryczne			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
3.1		Roboty demontażowe			
28	KNR 4-03 d.3. 0907-01 1	Odlączenie przewodów o przekroju żył do 2.5 mm ² od tulejek i zacisków w puszkach odgałęźnych i odgałęźnikach n.t. i p.t.	kpl.		
		25	kpl.	25.00	
				RAZEM	25.00
29	KNR 4-03 d.3. 1133-07 1	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
		3*7	szt.	21.00	
				RAZEM	21.00
30	KNR 4-03 d.3. 1122-01 1	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
31	KNR 4-03 d.3. 1124-01 1	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
3.2		Wewnętrzne linie zasilające			
32	KNR-W 4-03 d.3. 1001-04 2	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtyczkowych w gipsie, tynku, gazobetonie	m		
		30	m	30.00	
				RAZEM	30.00
33	KNR 4-03 d.3. 1012-01 2	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
		30	m	30.00	
				RAZEM	30.00
34	KNR 4-03 d.3. 1004-01 2	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 10 cm - śr.rury do 25 mm	otw.		
		2	otw.	2.00	
				RAZEM	2.00
35	KNR 4-03 d.3. 1004-11 2	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 30 cm - śr. rury do 25 mm	otw.		
		4	otw.	4.00	
				RAZEM	4.00
36	KNNR 5 d.3. 0204-03 2	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku na podłożu betonowym - miedziane 3x2,5	m		
		15	m	15.00	
				RAZEM	15.00
37	KNNR 5 d.3. 0204-03 2	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku na podłożu betonowym - miedziane 3x1,5	m		
		20.00	m	20.00	
				RAZEM	20.00
38	KNNR 5 d.3. 0206-01 2	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane n.t. na betonie - miedziane 3x1,5	m		
		180	m	180.00	
				RAZEM	180.00
39	KNNR 5 d.3. 0206-05 2	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² układane n.t. na podłożu innym niż betonowe - miedziane 5x2,5	m		
		25	m	25.00	
				RAZEM	25.00
40	KNNR 5 d.3. 0203-01 2	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur - miedz 3x1,5	m		
		35	m	35.00	
				RAZEM	35.00
41	KNNR 5 d.3. 0102-05 2	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) o śr.do 19 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
		35	m	35.00	
				RAZEM	35.00
3.3		Montaż osprzętu			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42	KNNR 5 d.3. 0301-12 3	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym	szt.		
		17	szt.	17.00	
				RAZEM	17.00
43	KNNR 5 d.3. 0302-06 3	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 4 wylotach	szt.		
		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
44	KNNR 5 d.3. 0302-01 3	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
45	KNNR 5 d.3. 0306-02 3	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
46	KNNR 5 d.3. 0306-02 3	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej - schodowe	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
47	KNNR 5 d.3. 0306-03 3	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej - schodowe	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
48	KNNR 5 d.3. 0308-01 3	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - 2x2P+Z	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
49	KNNR 5 d.3. 0308-03 3	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
3.4		Oprawy oświetleniowe			
50	KNNR-W 5-08 d.3. 50822-01 4 analogia Halogeny Plafoniery	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm (sufitach) 10.00*3.14*18 60.00*4*21	cm ob- wodu cm ob- wodu cm ob- wodu	565.20 5040.00	
				RAZEM	5605.20
51	KNNR 5 d.3. 0503-01 4	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - halogen led okrągła (oczko) 230V, 4-6W	kpl.		
		18	kpl.	18.00	
				RAZEM	18.00
52	KNNR 5 d.3. 0503-01 4	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - panel led 60x60 natynkowy 230V, 50W	kpl.		
		7*3	kpl.	21.00	
				RAZEM	21.00
3.5		Monitoring, telefon, RTV,			
53	KNNR 5 d.3. 0206-01 5 analogia	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane n.t. na betonie - przewód F/UPT/cat.5e/ (monitoring)	m		
		165.00	m	165.00	
				RAZEM	165.00
54	d.3. wycena indywidualna	Kamera TVU wewnętrzna	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
55	KNNR AL-01 d.3. 0501-01 5	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU wewnętrzna	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
56	KNNR 5 d.3. 0206-01 5 analogia	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane n.t. na betonie - przewód F/UPT/cat.5e/ (telefon)	m		
		85	m	85.00	
				RAZEM	85.00
57	KNR 5-08 d.3. 0309-04 5 analogia	Montaż gniazd końcowych natynkowych telefonicznych z podłączeniem	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
58	KNNR 5 d.3. 0209-02 5 analogia	Przewód koncentryczny TRISET-113 1,13/4,8/6,8 klasa A 75 Om	m		
		60	m	60.00	
				RAZEM	60.00
59	KNR 5-08 d.3. 0309-04 5 analogia	Montaż gniazd końcowych natynkowych Signal RTV2 z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00