

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

NAZWA INWESTYCJI : Remont podestu zewnętrznego przy budynku Pralni DPS w Skęczniewie  
ADRES INWESTYCJI : Skęczniew 58  
INWESTOR : Dom Pomocy Społecznej w Skęczniewie  
ADRES INWESTORA : Skęczniew 58, 62-730 Dobra  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mirosław Kraszczyński

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kalkulacja obejmuje wykonanie remontu podestu zewnętrznego przy budynku pralin w DPS Skęczniew.

Podest jest w złym stanie technicznym, spekany i z odpadającymi płytkami. Widoczne jest osiadanie podłoża i fundamentu.

Prace naprawcze polegać będą na rozbiórce posadzki i ściany oporowej, wykonaniu nowej ławy żelbetowej na ławie istniejącej betonowej, wykonaniu nowej ściny oporowej wraz z izolacjami - poziomą i pionowymi, wykonaniu izolacji ściany budynku zasłoniętej podestem oraz wykonaniu nowej posadzki i stopni schodowych z wykończeniem płytkami.

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR AT-17 0105-01	Cięcie piłą diamentową betonu niezbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - posadzka 2.17*0.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.434	 0.434
				<b>RAZEM</b>	<b>0.434</b>
2	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - posadzka betonowa wykończona płytkami . 13.0*2.17*0.1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2.821	 2.821
				<b>RAZEM</b>	<b>2.821</b>
3	KNR 4-04 0509-03 analogia	Rozebranie izolacji z papy na betonie na zakład . 13.0*2.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28.210	 28.210
				<b>RAZEM</b>	<b>28.210</b>
4	KNR-W 4-01 0212-01 podłoże betonowe stopnie ściana oporowa	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm . 15.31*2.17*0.1 0.7*1.0*1.0 [15.31+2.17]*0.25*0.8	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.322 0.700 3.496	 3.322 0.700 3.496
				<b>RAZEM</b>	<b>7.518</b>
5	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km 2.821+7.518	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 10.339	 10.339
				<b>RAZEM</b>	<b>10.339</b>
6	KNR-W 4-01 0104-01 analogia	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II przy odkrywaniu istniejących ścian fundamentowych - cokół budynku zastłony podestem oraz ściana podestu . [13.0*2+2.17]*0.4*0.8	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 9.014	 9.014
				<b>RAZEM</b>	<b>9.014</b>
7	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu - zbrojona ława fundamentowa 30x30 cm na istniejącej ławie betonowej - wzmocnienie istniejącego fundamentu. Beton C16/20. 13.0*0.3*0.3+1.0*0.7*0.9	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.800	 1.800
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
8	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane 13.0*4.5*1.1*0.001 1.0*0.7*12.0*0.001	t t t	 0.064 0.008	 0.064 0.008
				<b>RAZEM</b>	<b>0.072</b>
9	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej 13.0*0.3 0.7*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.900 0.700	 3.900 0.700
				<b>RAZEM</b>	<b>4.600</b>
10	NNRNKB 202 0136-02	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej 13.0*0.24*[0.8-0.3]	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.560	 1.560
				<b>RAZEM</b>	<b>1.560</b>
11	KNR 2-02 0904-01	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) 13.0*2*0.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20.800	 20.800
				<b>RAZEM</b>	<b>20.800</b>
12	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod izolację - oczyszczenie mechaniczne ścian cokołu [13.0+2.17]*0.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.136	 12.136
				<b>RAZEM</b>	<b>12.136</b>
13	KNR 2-02 0603-09 strona tylna front ściany budynku	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa 13.0*0.8 13.0*0.35 [13.0+2.17]*0.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.400 4.550 12.136	 10.400 4.550 12.136
				<b>RAZEM</b>	<b>27.086</b>
14	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga warstwa 27.086	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 27.086	 27.086
				<b>RAZEM</b>	<b>27.086</b>
15	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu 0.7*1.0*0.45*0.5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.158	 0.158
				<b>RAZEM</b>	<b>0.158</b>
16	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II [13.0*2+2.17]*0.4*0.8	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 9.014	 9.014

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>9.014</b>
17	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II 13.0*1.93	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25.090	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.090</b>
18	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe C12/15 gr. 10 cm na podłożu gruntowym - pod posadzkę podestu. 13.0*1.93*0.1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2.509	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.509</b>
19	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej - dwie warstwy Krotność = 2 13.0*1.93	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25.090	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.090</b>
20	NNRNKB 202 1127-02 + 03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grub. 7 cm zatarte na gładko pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 13.0*1.93	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25.090	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.090</b>
21	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową 25.09	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25.090	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.090</b>
22	KNR 0-12II 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną 13.0*2.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	28.210	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.210</b>
23	KNR 0-12II 1120-01	Cokoliki płytkowe - przygotowanie podłoża [13.0+2.17*2]-1.15	m m	16.190	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.190</b>
24	KNR 0-12II 1120-03	Cokoliki płytkowe - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną 16.19	m m	16.190	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.190</b>
25	KNR 0-12II 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża [0.15*3+0.35*2]*1.0 0.7*0.45*0.5*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.150 0.315	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.465</b>
26	KNR 0-12II 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną [0.15*3+0.35*2]*1.0 0.7*0.45*0.5*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.150 0.315	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.465</b>
27	KNR 0-23 0933-01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z tynku silikonowego - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 12.0*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
28	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z tynku silikonowego o fakturze nakrapianej gr. 2 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 6.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	357.4710	0.00	0.00
<b>RAZEM</b>					

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15	m <sup>3</sup>	2.5843		2.5843	0.00	0.00	
2.	beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20	m <sup>3</sup>	1.9882		1.9882	0.00	0.00	
3.	bloczki betonowe 38x25x14 cm	szt.	100.6200		100.6200	0.00	0.00	
4.	cement CEM II 32,5	t	0.7602		0.7602	0.00	0.00	
5.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0.0235		0.0235	0.00	0.00	
6.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0.0090		0.0090	0.00	0.00	
7.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m <sup>3</sup>	0.0081		0.0081	0.00	0.00	
8.	drewno opałowe	kg	3.0108		3.0108	0.00	0.00	
9.	gaz propan-butan	kg	5.4780		5.4780	0.00	0.00	
10.	gwoździe budowlane okrągłe gole	kg	1.1120		1.1120	0.00	0.00	
11.	masa asfaltowa	kg	1.7563		1.7563	0.00	0.00	
12.	piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	2.1828		2.1828	0.00	0.00	
13.	płytki z kamieni sztucznych	m <sup>2</sup>	31.9588		31.9588	0.00	0.00	
14.	podkładowa masa tynkarska ATLAS CERPLAST	kg	1.8000		1.8000	0.00	0.00	
15.	polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej	m <sup>2</sup>	62.9970		62.9970	0.00	0.00	
16.	pręty żebrowane 8-14 mm	t	0.0734		0.0734	0.00	0.00	
17.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	9.4801		9.4801	0.00	0.00	
18.	roztwór asfaltowy do izolacji	kg	21.6688		21.6688	0.00	0.00	
19.	siatka posadzkowa zgrzewana	m <sup>2</sup>	25.5918		25.5918	0.00	0.00	
20.	silikonowy tynk dekoracyjny gr. 2 mm	kg	18.0000		18.0000	0.00	0.00	
21.	środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0.4659		0.4659	0.00	0.00	
22.	tarcza diamentowa śr.350 mm	szt.	0.0781		0.0781	0.00	0.00	
23.	wapno suchogaszzone	t	0.0351		0.0351	0.00	0.00	
24.	woda	m <sup>3</sup>	0.1254		0.1254	0.00	0.00	
25.	woda	m <sup>3</sup>	0.1302		0.1302	0.00	0.00	
26.	zaprawa cementowa M 50	m <sup>3</sup>	0.7800		0.7800	0.00	0.00	
27.	zaprawa cementowa M 80	m <sup>3</sup>	0.0125		0.0125	0.00	0.00	
28.	zaprawa klejąca elastyczna mrozoodporną	kg	177.4588		177.4588	0.00	0.00	
29.	zaprawa spoinująca	kg	13.8128		13.8128	0.00	0.00	
30.	materiały pomocnicze	zł					0.00	
<b>RAZEM</b>								

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	"Miksokret" 28 kW	m-g	5.5198	0.00	0.00
2.	gietarka do prętów	m-g	0.3888	0.00	0.00
3.	nożyce do prętów	m-g	0.4608	0.00	0.00
4.	piła tarczowa z prowadnicą	m-g	0.4687	0.00	0.00
5.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	4.9007	0.00	0.00
6.	środek transportowy	m-g	1.3288	0.00	0.00
7.	środek transportowy	m-g	0.0564	0.00	0.00
8.	wyciąg	m-g	0.2000	0.00	0.00
9.	wyciąg	m-g	1.0152	0.00	0.00
10.	żuraw okienny przenośny	m-g	2.6634	0.00	0.00
				<b>RAZEM</b>	

Słownie: zero i 00/100 zł