
PRZEDMIAR ROBÓT - NR 1

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45215200-9 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki społecznej
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Budynek Nr 2(B), III piętro - Roboty remontowe budowlane
ADRES INWESTYCJI : Skęczniew 58, 62-730 Dobra
INWESTOR : Dom Pomocy Społecznej w Skęczniewie
ADRES INWESTORA : Skęczniew 58, 62-730 Dobra

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : (budowlana)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : inż. Mieczysław Porada (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 26.08.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.08.2017

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek zamieszkania zbiorowego Nr 2(B).

Budynek zrealizowany w systemie uprzemysłowionym, ilość kondygnacji IV.

Ściany nośne, samonośne i stropy z elementów prefabrykowanych.

Ściany osłonowe z pustaków gazobetonowych.

wyposażenie w instalację; kanalizacja sanitarna, woda ciepła i zimna zdalaczynna, instalacja c.o. zdalaczynna, instalacja elektryczna, teletechniczna i p.poż.

Zakres prac remontowych budowlanych - III piętro

1. Roboty rozbiórkowe

- rozebranie obudowy ościeży drzwiowych ze sklejki, deski odbojowej ściennej z płyty laminowanej
- rozebranie ścianek działowych z cegły dziurawki
- wykucie ościeżnic drzwiowych metalowych
- poszerzenie otworów drzwiowych
- rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych
- zerwanie posadzek wraz z cokolikami z wykładziny PCV
- rozebranie posadzek z płytek ceramicznych oraz warstwy wyrównawczej

2. Ścianki działowe

- wykonanie ścianek działowych z cegły Pd1 gr. 6 cm, z zamocowaniem do istniejących ścian
- zbrojenie ścianek z bednarki

3. Zabudowa z płyt kartonowo-gipsowych na ruszcie metalowym (płyty w łazienkach wodoodporne)

4. Stolarka drzwiowa

- montaż kompletnej stolarki drzwiowej metalowej pełnej, konstrukcja z blachy stalowej ocynkowanej, ościeżnica regulowana (bez progów), trzy zawiasy, zamek z wkładką patentową, klamki z szyldami (okucia klasy III), kolor biały
- montaż kompletnej stolarki drzwiowej metalowej szklonej, szyba typu bulaj, konstrukcja z blachy stalowej ocynkowanej, ościeżnica regulowana (bez progów), trzy zawiasy, zamek łazienkowy, tuleje wentylacyjne (do WC podcięcie), klamki z szyldami (okucia klasy III), kolor biały

5. Roboty tynkarskie, okładziny ścienne, malarskie

- wykonanie tynków na ściankach działowych
- wykonanie tynków (gładzi gipsowej) ścian i sufitów
- przygotowanie powierzchni pod malowanie i okładziny ścienne
- wykonanie izolacji wodochronnej ścian w łazienkach
- wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych
- malowanie dwukrotne, ścian farbami lateksowymi zmywalnymi, odpornymi na szorowanie - ściany kolory jasne pastelowe, sufity kolor biały.
- malowanie dwukrotne sufitów łazienek farbami lateksowymi, odpornymi na wilgoć, kolor biały.

6. Roboty posadzkowe.

- przygotowanie podłoża - frezowanie, oczyszczenie, gruntowanie
- wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzki w łazienkach
- wykonanie izolacji wodochronnej ścian w łazienkach
- ułożenie posadzki z płytek ceramicznych metodą kombinowaną, płytki w pokojach R9, łazienkach R10).
- wykonanie cokolika wysokości 10 cm z płytek ceramicznych.

7. Prace uzupełniające

- okładzina parapetów okiennych wewnętrznych z profili renowacyjnych PCV
- montaż narożników ochronnych kątowych 65x65x1500 mm z tworzywa sztucznego na ościeżach drzwiowych
- sprawdzenie i odgruzowanie przewodów wentylacyjnych.
- wymiana kratki wentylacyjnych 15x20 cm
- montaż nasad kominowych - turbowenty typu Tulipan z blachy chromoniklowej na podstawie redukcyjnej

8. Podstawowe czynności pomocnicze należące do obowiązków Wykonawcy;

- przygotowanie stanowiska roboczego,
- zabezpieczenie stanowiska przed dostępem osób postronnych (wygrodzenie, oznakowanie),
- wynoszenie z pomieszczenia remontowanego urządzeń, sprzętu i mebli oraz wniesienie po zakończonych pracach.
- zabezpieczenie urządzeń, stolarki okiennej, drzwi, okładzin ściennych z płyty laminowanej, sprzętu itp przed uszkodzeniem i zabrudzeniem,
- sprzątnięcie stanowiska po wykonanych robotach,
- usunięcie gruzu z rozbiórki i wywiezienie, utylizacja.

9, Uwagi:

Zasady obmiaru i pozostałe czynności wg przyjętych katalogów.

Roboty demonażowe należy prowadzić w sposób zapewniający odzysk materiałów.

Materiały z odzysku nadające się do ponownego wbudowania należy przekazać do dyspozycji Inwestorowi za dowodem przekazania.

Prace budowlane remontowe będą wykonywane w obiekcie użytkowanym.

Zastosowane materiały do realizacji zadania muszą posiadać odpowiednie atesty i aprobaty techniczne.

Prace należy realizować zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami bhp oraz instrukcjami.

Poszczególne etapy prac podlegają odbiorowi.

Zastosowane materiały przed wbudowaniem wymagają akceptacji Zamawiającego.

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|---|---------------------|---|----------------|--------------|---------------|
| DPS - Bud.Nr 2(B) - III piętro - rob. rem. budowlane | | | | | |
| 1 | | | | | |
| Etap 1 - Pokoje 601 do 610 oraz przedpokoje | | | | | |
| 1.1 | | | | | |
| Roboty rozbiorowe | | | | | |
| 1 | KNR 4-01 | Rozebranie okładziny ościeży drzwiowych ze sklejk | m ² | | |
| d.1. | 0426-03 | | | | |
| 1 | analogia | | | | |
| | | [2.00*2+0.80]*0.24*5 | m ² | 5.76 | |
| | | | | RAZEM | 5.76 |
| 2 | KNR 4-01 | Demontaż deski odbojowej ściiennej z płyty laminowanej | m ² | | |
| d.1. | 0426-03 | | | | |
| 1 | analogia | | | | |
| | | [6.90+1.20*3]*0.45*5 | m ² | 23.63 | |
| | | [4.40+1.20*2+1.80]*0.45*5 | m ² | 19.35 | |
| | | | | RAZEM | 42.98 |
| 3 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m ² | szt. | | |
| d.1. | 0354-09 | | | | |
| 1 | | | | | |
| | | 2*10 | szt. | 20.00 | |
| | | | | RAZEM | 20.00 |
| 4 | KNR 4-01 | Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowej | m ² | | |
| d.1. | 0348-04 | | | | |
| 1 | | | | | |
| | | [6.93+0.60*4]*2.50*5-0.90*2.05*5 | m ² | 107.40 | |
| | | 1.56*2.50*5-0.90*2.05*5 | m ² | 10.28 | |
| | | | | RAZEM | 117.68 |
| 1.2 | | | | | |
| Ścianki działowe | | | | | |
| 5 | NNRNKB | (z.IV) Ścianki działowe z pustaków Pd1 o grub. 6.5 cm - transport pionowy materiałów wyciągiem | m ² | | |
| d.1. | 202 0175-05 | | | | |
| 2 | | | | | |
| | | 6.93*2.50*5-(1.00*2.05*4+1.60*2.05) | m ² | 75.15 | |
| | | 1.56*2.50*5-1.00*2.05*5 | m ² | 9.25 | |
| | | | | RAZEM | 84.40 |
| 6 | KNNR 2 | Ścianki działowe - dodatek za zbrojenie ścianek pełnych bednarką 20/1,5mm | m ² | | |
| d.1. | 0701-08 | | | | |
| 2 | | | | | |
| | | 6.93*2.50*5-(1.00*2.05*4+1.60*2.05) | m ² | 75.15 | |
| | | 1.56*2.50*5-1.00*2.05*5 | m ² | 9.25 | |
| | | | | RAZEM | 84.40 |
| 1.3 | | | | | |
| Stolarka drzwiowa | | | | | |
| 7 | KNR-W 2-02 | Drzwi metalowe 90/200 cm, wykończone fabrycznie - kompletne. Skrzydło drzwiowe z blachy ocynkowanej, pełne - trzy zawiasy, zamek na wkładkę patentową. Ościeżnica metalowa z blachy ocynkowanej, regulowana (typ A 95 do 120 mm) osadzana na posadzce. (Drzwi lewe - kpl 5, prawe - kpl 4, kolor biały) | m ² | | |
| d.1. | 1040-01 | | | | |
| 3 | analogia | | | | |
| | | Przedmiar dodatkowy | | | |
| | | 9 | kpl | | 9.00 |
| | | 0.90*2.00*9 | m ² | 16.20 | |
| | | | | RAZEM | 16.20 |
| 8 | KNR-W 2-02 | Drzwi metalowe 90+60/200 cm, wykończone fabrycznie - kompletne. Skrzydła drzwiowe z blachy ocynkowanej, pełne - trzy zawiasy, zamek na wkładkę patentową. Ościeżnica metalowa z blachy ocynkowanej, regulowana typ A 95 do 120 mm) osadzana na posadzce. (drzwi lewe - kpl 1, kolor biały) | m ² | | |
| d.1. | 1040-02 | | | | |
| 3 | analogia | | | | |
| | | Przedmiar dodatkowy | | | |
| | | 1 | kpl | | 1.00 |
| | | (0.90+0.60)*2.00 | m ² | 3.00 | |
| | | | | RAZEM | 3.00 |
| 1.4 | | | | | |
| Okładzina z płyt gipsowych na ruszcie metalowym | | | | | |
| 9 | KNR-W 2-02 | Obudowa pionów instalacji co - Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 | m ² | | |
| d.1. | 2004-01 | | | | |
| 4 | analogia | | | | |
| | | 2.50*0.50*5 | m ² | 6.25 | |
| | | | | RAZEM | 6.25 |
| 10 | | Dopłata za tuleje wentylacyjne średnicy 6 cm | szt. | | |
| d.1. | wycena indywidualna | | | | |
| 4 | | | | | |
| | | 2*5 | szt. | 10.00 | |
| | | | | RAZEM | 10.00 |
| 11 | KNR-W 2-02 | Obudowa poziomów instalacji - Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 | m ² | | |
| d.1. | 2004-07 | | | | |
| 4 | analogia | | | | |
| | | 6.10*2*(0.30+0.15)*5 | m ² | 27.45 | |
| | | (3.60+4.20)*(0.30+0.15)*5 | m ² | 17.55 | |
| | | [2.43+1.00]*2*(0.30+0.15)*5 | m ² | 15.44 | |
| | | | | RAZEM | 60.44 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------------|--|--|----------------|--------------|---------------|
| 12 | d.1. wycena indywidualna | Dopłata za tuleje wentylacyjne średnicy 6 cm | szt. | | |
| | | 4*(10+5) | szt. | 60.00 | |
| | | | | RAZEM | 60.00 |
| 1.5 | | Roboty tynkarskie, malarskie | | | |
| 13 | KNR-W 4-01 d.1. 1216-01 5 | Zabezpieczenie podłóg folią | m ² | | |
| | | 176.72 | m ² | 176.72 | |
| | | | | RAZEM | 176.72 |
| 14 | KNR 4-01 d.1. 1202-09 5 | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 | m ² | | |
| | | (6.90+2.82*2)*2.50*5+(6.90*2.82)*5 | m ² | 254.04 | |
| | | (4.40+2.82+1.20)*2.50*5+(4.20*2.82)*5 | m ² | 164.47 | |
| | | (2.43+1.53)*2.50*5+(2.43*1.53)*5-0.90*2.05*2*5 | m ² | 49.64 | |
| | | | | RAZEM | 468.15 |
| 15 | KNNR 2 d.1. 0801-01 5 | Tynki zwykłe wewnętrzne II kategorii ścian i słupów | m ² | | |
| | | 6.93*2.50*2*5-(1.00*2.05*4+1.60*2.05)*2 | m ² | 150.29 | |
| | | 1.53*2.50*2*5-1.00*2.05*2*5 | m ² | 17.75 | |
| | | | | RAZEM | 168.04 |
| 16 | KNR-W 2-02 d.1. 2011-02 5 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku | m ² | | |
| | | (6.90+2.82)*2*2.50*5-(1.00*2.05*4+1.60*2.05) | m ² | 231.52 | |
| | | (4.40+2.82)*2*2.50*5-1.00*2.05*5 | m ² | 170.25 | |
| | | (2.43+1.53)*2*2.50*5-0.90*2.05*3*5 | m ² | 71.33 | |
| | | | | RAZEM | 473.10 |
| 17 | KNR-W 2-02 d.1. 2011-04 5 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku | m ² | | |
| | | 6.90*2.82*5 | m ² | 97.29 | |
| | | 4.20*2.82*5+1.62*0.20*5 | m ² | 60.84 | |
| | | 2.43*1.53*5 | m ² | 18.59 | |
| | | | | RAZEM | 176.72 |
| 18 | KNR 2-02 d.1. 1505-03 5 analogia | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem | m ² | | |
| | | 473.10+176.72 | m ² | 649.82 | |
| | | | | RAZEM | 649.82 |
| 19 | KNR-W 2-02 d.1. 1521-06 5 analogia | Lakierowanie tynków malowanych farbami lateksowymi | m ² | | |
| | | (6.90+2.82)*2*1.40*5-(1.00*1.40*4+1.60*1.40) | m ² | 128.24 | |
| | | (4.40+2.82)*2*1.40*5-1.00*1.40*5 | m ² | 94.08 | |
| | | (2.43+1.53)*2*1.40*5-0.90*1.40*3*5 | m ² | 36.54 | |
| | | | | RAZEM | 258.86 |
| 1.6 | | Roboty posadzkowe | | | |
| 20 | KNR-W 4-01 d.1. 0818-05 6 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych | m ² | | |
| | | 6.90*2.82*5+1.00*0.10*5 | m ² | 97.79 | |
| | | 4.20*2.82*5+1.62*0.20*5+1.00*0.10*5 | m ² | 61.34 | |
| | | 2.43*1.53*5+0.80*0.24*5 | m ² | 19.55 | |
| | | | | RAZEM | 178.68 |
| 21 | KNR W-01 d.1. 0101-03 6 | Frezowanie starych podłogi betonowych | m ² | | |
| | | 178.68 | m ² | 178.68 | |
| | | | | RAZEM | 178.68 |
| 22 | KNR W-01 d.1. 0101-07 6 | Przygotowanie powierzchni betonowych pod podkłady i posadzki - odkurzenie podłoża | m ² | | |
| | | 178.68 | m ² | 178.68 | |
| | | | | RAZEM | 178.68 |
| 23 | NNRNKB d.1. 202 1134-01 6 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome | m ² | | |
| | | 178.68 | m ² | 178.68 | |
| | | | | RAZEM | 178.68 |
| 24 | KNR 2-02 d.1. 1118-10 6 analogia | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x60 cm układane na klej metodą zwykłą | m ² | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|--------------|---|---|--|---------------------------------|---------------|
| | | 6.90*2.82*5+1.00*0.10*4+1.70*0.10 4.20*2.82*5+1.62*0.20*5+1.00*0.10*5 2.43*1.53*5+0.80*0.24*5 | m ² m ² m ² | 97.86 61.34 19.55 | |
| | | | | RAZEM | 178.75 |
| 25 | NNRNKB d.1. 202 1134-01 6 | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 183.90*0.10 | m ² m ² | 18.39 | |
| | | | | RAZEM | 18.39 |
| 26 | KNR 2-02 d.1. 1120-03 6 | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną [6.90+2.82]*2*5- 1.00*4+1.70 [4.38+2.82]*2*5 - 1.00*5 [2.43+1.53]*2*5+0.24*2*5 - 1.00*4*5 | m m m m | 94.90 67.00 22.00 | |
| | | | | RAZEM | 183.90 |
| 1.7 | | Prace uzupełniające | | | |
| 27 | KNR 2-02 d.1. 1114-07 7 analogia | Wykładziny parapetów wewnętrznych z profili renowacyjnych z PCV 190*32 cm z zakończeniami i profilem wykończeniowym - kolor marmur 1.92*10 | m m | 19.20 | |
| | | | | RAZEM | 19.20 |
| 28 | KNR 2-02 d.1. 1113-06 7 analogia | Narożniki ochronne kątowe 65x65x1400 mm - listwy przyściennie z tworzywa sztucznego klejone 1.40*4*5 | m m | 28.00 | |
| | | | | RAZEM | 28.00 |
| 29 | KNR 4-01 d.1. 0310-05 7 | Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów 4.20*10 | m m | 42.00 | |
| | | | | RAZEM | 42.00 |
| 30 | KNNR-W 3 d.1. 0311-03 7 analogia | Wymiana kraterki wentylacyjnych 10 | szt. szt. | 10.00 | |
| | | | | RAZEM | 10.00 |
| 31 | d.1. wycena indywidualna 7 | Wywiezienie i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki 13.52 | m ³ m ³ | 13.52 | |
| | | | | RAZEM | 13.52 |
| 1.8 | | Łazienki | | | |
| 1.8.1 | | Stolarka drzwiowa | | | |
| 32 | KNR 4-01 d.1. 0354-07 8.1 | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 5 | szt. szt. | 5.00 | |
| | | | | RAZEM | 5.00 |
| 33 | KNR 4-01 d.1. 0348-02 8.1 analogia | Poszerzenie otworu drzwiowego - Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2.10*0.10*5 | m ² m ² | 1.05 | |
| | | | | RAZEM | 1.05 |
| 34 | KNR-W 2-02 d.1. 1040-01 8.1 analogia | Drzwi metalowe 90/200 cm, wykończone fabrycznie - kompletne. Skrzydło drzwiowe z blachy ocynkowanej, szklenie typu bulaj - trzy zawiasy, zamek łazienkowy, tuleje wentylacyjne. Ościeżnica metalowa z blachy ocynkowanej, regulowana (typ A 95 do 120 mm) osadzana na posadzce. (Drzwi lewe - kpl 3, prawe - kpl 2, kolor biały) Przedmiar dodatkowy 5 0.90*2.00*5 | m ² kpl m ² | 9.00 | 5.00 |
| | | | | RAZEM | 9.00 |
| 1.8.2 | | Okładziny ścienne, roboty towarzyszące | | | |
| 35 | KNR-W 4-01 d.1. 0820-08 8.2 | Rozebranie okładziny ściennej [1.40+2.83]*2*2.50*5-(0.90*2.05)*5 | m ² m ² | 96.53 | |
| | | | | RAZEM | 96.53 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|--------------|--|--|----------------------------------|--------------|--------------|
| 36 | KNR-W 2-02 d.1. 2004-01 8.2 analogia | Obudowa pionów instalacji co - Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 2.50*0.50*5 | m ² m ² | 6.25 | 6.25 |
| | | | | RAZEM | 6.25 |
| 37 | KNR-W 2-02 d.1. 2004-07 8.2 analogia | Obudowa poziomów instalacji - Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 [1.40+2.83]*(0.30+0.15)*5 | m ² m ² | 9.52 | 9.52 |
| | | | | RAZEM | 9.52 |
| 38 | KNNR 4 d.1. 0142-03 8.2 | Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm 2*5 | kpl. kpl. | 10.00 | 10.00 |
| | | | | RAZEM | 10.00 |
| 39 | KNR 4-01 d.1. 1204-08 8.2 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 1.40*2.30*5 | m ² m ² | 16.10 | 16.10 |
| | | | | RAZEM | 16.10 |
| 40 | KNR 4-01 d.1. 1204-01 8.2 analogia | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów 1.40*2.30*5 | m ² m ² | 16.10 | 16.10 |
| | | | | RAZEM | 16.10 |
| 41 | KNNR 2 d.1. 0903-08 8.2 | Podkład tynkarski pod glazurę na ścianach [1.40+2.83]*2*2.50*5-(0.90*2.05)*5 | m ² m ² | 96.53 | 96.53 |
| | | | | RAZEM | 96.53 |
| 42 | KNR 0-39 d.1. 0114-02 8.2 analogia | Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie Eurolanem TG 2 [1.40+2.83]*2*2.50*5-(0.90*2.05)*5 | m ² m ² | 96.53 | 96.53 |
| | | | | RAZEM | 96.53 |
| 43 | KNR 0-39 d.1. 0115-03 8.2 analogia | Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny [1.40+2.83]*2*2.50*5-(0.90*2.05)*5 | m ² m ² | 96.53 | 96.53 |
| | | | | RAZEM | 96.53 |
| 44 | KNNR 2 d.1. 0803-02 8.2 | Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej - płytki o wymiarach 20*60 cm [1.40+2.83]*2*2.50*5-(0.90*2.05+0.80*0.60)*5 | m ² m ² | 94.13 | 94.13 |
| | | | | RAZEM | 94.13 |
| 45 | d.1. wycena indywidualna 8.2 | Lustro łazienkowe fazowane - wpuszczane 60*80 cm 5 | szt. szt. | 5.00 | 5.00 |
| | | | | RAZEM | 5.00 |
| 46 | KNR 4-01 d.1. 0310-05 8.2 | Przemuiowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów 4.20*5 | m m | 21.00 | 21.00 |
| | | | | RAZEM | 21.00 |
| 47 | KNNR-W 3 d.1. 0311-03 8.2 | Osadzenie drobnych elementów (krat stalowych, balustrad, krtek wentylacyjnych, narożników stalowych) w murze z cegły - kratki wentylacyjne 5 | szt. szt. | 5.00 | 5.00 |
| | | | | RAZEM | 5.00 |
| 48 | KNR-W 2-17 d.1. 0140-01 8.2 analogia | Turbowent Tulipan na podstawie redukcyjnej z blachy chromoniklowej - Anemostaty kołowe typ D o śr. do 160 mm 5 | szt. szt. | 5.00 | 5.00 |
| | | | | RAZEM | 5.00 |
| 1.8.3 | | Posadzki | | | |
| 49 | KNR 4-01 d.1. 0811-07 8.3 | Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem. [1.40*2.83]*5 | m ² m ² | 19.81 | 19.81 |
| | | | | RAZEM | 19.81 |
| 50 | KNR 4-01 d.1. 0804-07 8.3 | Zerwanie posadzki cementowej - warstwy wyrównawczej pod płytki | m ² | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------------|---------------------|--|----------------|--------------|--------------|
| | | [1.40*2.83]*5 | m ² | 19.81 | |
| | | | | RAZEM | 19.81 |
| 51 | KNNR 2 | Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, | m ² | | |
| d.1. | 1202-01 | gr. 20 mm | | | |
| 8.3 | | [1.40*2.83]*5 | m ² | 19.81 | |
| | | | | RAZEM | 19.81 |
| 52 | KNR 0-39 | Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 | m ² | | |
| d.1. | 0114-02 | ręcznie Eurolanem TG 2 | | | |
| 8.3 | | [1.40*2.83]*5 | m ² | 19.81 | |
| | | | | RAZEM | 19.81 |
| 53 | KNR 0-39 | Uszczelnienie wewnętrzne i zewnętrzne budowli za pomocą mikrozapraw | m ² | | |
| d.1. | 0117-02 | uszczelniających; powierzchnie poziome poddane działaniu wody nie wywierają | | | |
| 8.3 | | ciśnienia | m ² | 19.81 | |
| | | [1.40*2.83]*5 | | | |
| | | | | RAZEM | 19.81 |
| 54 | KNR 2-02 | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x60 cm układane na klej me- | m ² | | |
| d.1. | 1118-11 | todą kombinowaną | | | |
| 8.3 | analogia | [1.40*2.83]*5 | m ² | 19.81 | |
| | | | | RAZEM | 19.81 |
| 55 | d.1. | Wywiezienie i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki | m ³ | | |
| 8.3 | wycena indywidualna | 2.50 | m ³ | 2.50 | |
| | | | | RAZEM | 2.50 |
| 2 | | Etap 2 - Pokoje 611 do 620 oraz przedpokoje | | | |
| 2.1 | | Roboty rozbiórkowe | | | |
| 56 | KNR 4-01 | Rozebranie okładziny ościeży drzwiowych ze sklejki | m ² | | |
| d.2. | 0426-03 | | | | |
| 1 | analogia | [2.00*2+0.80]*0.24*5 | m ² | 5.76 | |
| | | | | RAZEM | 5.76 |
| 57 | KNR 4-01 | Demontaż deski odbojowej ściennej z płyty laminowanej | m ² | | |
| d.2. | 0426-03 | | | | |
| 1 | analogia | [6.90+1.20*3]*0.45*4 | m ² | 18.90 | |
| | | [4.40+1.20*2+1.80]*0.45*5 | m ² | 19.35 | |
| | | | | RAZEM | 38.25 |
| 58 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 | szt. | | |
| d.2. | 0354-09 | m2 | | | |
| 1 | | 2*9 | szt. | 18.00 | |
| | | | | RAZEM | 18.00 |
| 59 | KNR 4-01 | Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowej | m ² | | |
| d.2. | 0348-04 | | | | |
| 1 | | (6.93+0.60*4)*2.50-0.90*2.05 | m ² | 21.48 | |
| | | 1.56*2.50-0.90*2.05 | m ² | 2.06 | |
| | | | | RAZEM | 23.54 |
| 60 | KNR 4-01 | Poszerzenie otworu drzwiowego - Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. | m ² | | |
| d.2. | 0348-04 | na zaprawie cementowej | | | |
| 1 | | 2.05*0.10*7 | m ² | 1.44 | |
| | | | | RAZEM | 1.44 |
| 2.2 | | Ścianki działowe | | | |
| 61 | NNRNKB | (z.IV) Ścianki działowe z pustaków Pd1 o grub. 6.5 cm - transport pionowy ma- | m ² | | |
| d.2. | 202 0175-05 | teriałów wyciągiem | | | |
| 2 | | 6.93*2.50-1.00*2.05 | m ² | 15.28 | |
| | | 1.56*2.50-1.00*2.05 | m ² | 1.85 | |
| | | | | RAZEM | 17.13 |
| 62 | KNNR 2 | Ścianki działowe - dodatek za zbrojenie ścianek pełnych bednarką 20/1,5mm | m ² | | |
| d.2. | 0701-08 | | | | |
| 2 | | 6.93*2.50-1.00*2.05 | m ² | 15.28 | |
| | | 1.56*2.50-1.00*2.05 | m ² | 1.85 | |
| | | | | RAZEM | 17.13 |
| 2.3 | | Stolarka drzwiowa | | | |
| 63 | KNR-W 2-02 | Drzwi metalowe 90/200 cm, wykończone fabrycznie - kompletne. Skrzydło | m ² | | |
| d.2. | 1040-01 | drzwiowe z blachy ocynkowanej, pełne - trzy zawiasy, zamek na wkładkę pa- | | | |
| 3 | analogia | tentową. Ościeżnica metalowa z blachy ocynkowanej, regulowana (typ A 95 do | | | |
| | | 120 mm) osadzana na posadzce. (Drzwi lewe - kpl 5, prawe - kpl 4, kolor biały) | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------------|--|--|----------------|--------------|---------------|
| | | Przedmiar dodatkowy 9 | kpl | | 9.00 |
| | | 0.90*2.00*9 | m ² | 16.20 | |
| | | | | RAZEM | 16.20 |
| 2.4 | | Okładzina z płyt gipsowych na ruszcie metalowym | | | |
| 64 | KNR-W 2-02 d.2. 2004-01 4 analogia | Obudowa pionów instalacji co - Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 | m ² | | |
| | | 2.50*0.50*5 | m ² | 6.25 | |
| | | | | RAZEM | 6.25 |
| 65 | d.2. wycena indywidualna 4 | Dopłata za tuleje wentylacyjne średnicy 6 cm | szt. | | |
| | | 2*5 | szt. | 10.00 | |
| | | | | RAZEM | 10.00 |
| 66 | KNR-W 2-02 d.2. 2004-07 4 analogia | Obudowa poziomów instalacji - Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 | m ² | | |
| | | 6.10*2*(0.30+0.15)*4 | m ² | 21.96 | |
| | | (3.60+4.20)*(0.30+0.15)*5 | m ² | 17.55 | |
| | | [2.43+1.00]*2*(0.30+0.15)*5 | m ² | 15.44 | |
| | | | | RAZEM | 54.95 |
| 67 | d.2. wycena indywidualna 4 | Dopłata za tuleje wentylacyjne średnicy 6 cm | szt. | | |
| | | 4*(9+5) | szt. | 56.00 | |
| | | | | RAZEM | 56.00 |
| 2.5 | | Roboty tynkarskie i malarskie | | | |
| 68 | KNR-W 4-01 d.2. 1216-01 5 | Zabezpieczenie podłóg folią | m ² | | |
| | | 157.26 | m ² | 157.26 | |
| | | | | RAZEM | 157.26 |
| 69 | KNR 4-01 d.2. 1202-09 5 | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² | m ² | | |
| | | (6.90+2.82*2)*2.50+(6.90*2.82) | m ² | 50.81 | |
| | | (6.90+2.82)*2*2.50*3+(6.90*2.82)*3-1.00*2.05*3 | m ² | 198.02 | |
| | | (4.40+2.82+1.20)*2.50+(4.20*2.82+1.63*0.20) | m ² | 33.22 | |
| | | (4.40+2.82)*2.50*4+(4.20*2.82+1.63*0.20)*4-1.00*2.05*4 | m ² | 112.68 | |
| | | (2.43+1.53*2)*2.50+(2.43*1.53)-0.90*2.05*2 | m ² | 13.75 | |
| | | (2.43+1.53)*2*2.50*4+(2.43*1.53)*4-0.90*2.05*3*4 | m ² | 71.93 | |
| | | | | RAZEM | 480.41 |
| 70 | KNNR 2 d.2. 0801-03 5 | Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów | m ² | | |
| | | 6.93*2.50*2-1.00*2.05*2 | m ² | 30.55 | |
| | | 1.56*2.50*2-1.00*2.05*2 | m ² | 3.70 | |
| | | | | RAZEM | 34.25 |
| 71 | KNR-W 2-02 d.2. 2011-02 5 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku | m ² | | |
| | | (6.90+2.82)*2*2.50*4-1.00*2.05*4 | m ² | 186.20 | |
| | | (4.40+2.82)*2*2.50*5-1.00*2.05*5 | m ² | 170.25 | |
| | | (2.43+1.53)*2*2.50*5-1.00*2.05*3*5 | m ² | 68.25 | |
| | | | | RAZEM | 424.70 |
| 72 | KNR-W 2-02 d.2. 2011-04 5 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku | m ² | | |
| | | 6.90*2.82*4 | m ² | 77.83 | |
| | | 4.20*2.82*5+1.62*0.20*5 | m ² | 60.84 | |
| | | 2.43*1.53*5 | m ² | 18.59 | |
| | | | | RAZEM | 157.26 |
| 73 | KNR 2-02 d.2. 1505-03 5 | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem | m ² | | |
| | | 424.70+157.26 | m ² | 581.96 | |
| | | | | RAZEM | 581.96 |
| 74 | KNR-W 2-02 d.2. 1521-06 5 analogia | Lakierowanie tynków malowanych farbami lateksowymi | m ² | | |
| | | (6.90+2.82)*2*1.40*4-1.00*1.40*4 | m ² | 103.26 | |
| | | (4.40+2.82)*2*1.40*5-1.00*1.40*5 | m ² | 94.08 | |
| | | (2.43+1.53)*2*1.40*5-0.90*1.40*3*5 | m ² | 36.54 | |
| | | | | RAZEM | 233.88 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------------|---|---|--|---------------------------------|---------------|
| 2.6 | | Roboty posadzkowe | | | |
| 75 | KNR-W 4-01 d.2. 0818-05 6 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 6.90*2.82*4+1.00*0.10*4 4.20*2.82*5+1.62*0.20*5+1.00*0.10*5 2.43*1.53*5+0.80*0.24*5 | m ² m ² m ² m ² | 78.23 61.34 19.55 | |
| | | | | RAZEM | 159.12 |
| 76 | KNR W-01 d.2. 0101-03 6 | Frezowanie starych podłoży betonowych 159.12 | m ² m ² | 159.12 | |
| | | | | RAZEM | 159.12 |
| 77 | KNR W-01 d.2. 0101-07 6 | Przygotowanie powierzchni betonowych pod podkłady i posadzki - odkurzenie podłoża 159.12 | m ² m ² | 159.12 | |
| | | | | RAZEM | 159.12 |
| 78 | NNRNKB d.2. 202 1134-01 6 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 159.12 | m ² m ² | 159.12 | |
| | | | | RAZEM | 159.12 |
| 79 | KNR 2-02 d.2. 1118-09 6 analogia | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x60 cm układane na klej metodą kombinowaną 6.90*2.82*4+1.00*0.10*4 4.20*2.82*5+1.62*0.20*5+1.00*0.10*5 2.43*1.53*5+0.80*0.24*5 | m ² m ² m ² m ² | 78.23 61.34 19.55 | |
| | | | | RAZEM | 159.12 |
| 80 | KNR 4-01 d.2. 0702-04 6 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm 184.76 | m m | 184.76 | |
| | | | | RAZEM | 184.76 |
| 81 | NNRNKB d.2. 202 1134-01 6 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 184.76*0.10 | m ² m ² | 18.48 | |
| | | | | RAZEM | 18.48 |
| 82 | KNR 2-02 d.2. 1120-03 6 | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną [6.90+2.82]*2*3 - 1.00*3 [4.38+2.82]*2*4 - 1.00*4 [2.43+1.53]*2*5+0.24*2*5 - 1.00*3*5 | m m m m | 55.32 53.60 27.00 | |
| | | | | RAZEM | 135.92 |
| 2.7 | | Prace uzupełniające | | | |
| 83 | KNR 2-02 d.2. 1114-07 7 analogia | Wykładziny parapetów wewnętrznych z profili renowacyjnych z PCV 190*32 cm z zakończeniami i profilem wykończeniowym - kolor marmur 1.92*9 | m m | 17.28 | |
| | | | | RAZEM | 17.28 |
| 84 | KNR 2-02 d.2. 1113-06 7 analogia | Narożniki ochronne kątowe 65x65x1400 mm - listwy przyściennie z tworzywa sztucznego klejone 1.40*4*5 | m m | 28.00 | |
| | | | | RAZEM | 28.00 |
| 85 | KNR 4-01 d.2. 0310-05 7 | Przemuirowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów 4.20*9 | m m | 37.80 | |
| | | | | RAZEM | 37.80 |
| 86 | KNNR-W 3 d.2. 0311-03 7 analogia | Wymiana kratki wentylacyjnych 9 | szt. szt. | 9.00 | |
| | | | | RAZEM | 9.00 |
| 87 | d.2. wycena indywidualna | Wywiezienie i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki 4.50 | m ³ m ³ | 4.50 | |
| | | | | RAZEM | 4.50 |
| 2.8 | | Łazienki | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------------------|-----------------------------------|--|----------------------------------|----------------|--------------|
| 2.8. 1 | | Stolarka drzwiowa | | | |
| 88 d.2. 8.1 | KNR 4-01 0354-07 | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 | szt. | | |
| | | 7 | szt. | 7.00 | |
| | | | | RAZEM | 7.00 |
| 89 d.2. 8.1 | KNR 4-01 0348-02 analogia | Poszerzenie otworu drzwiowego - Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej | m ² | | |
| | | 2.10*0.10*7 | m ² | 1.47 | |
| | | | | RAZEM | 1.47 |
| 90 d.2. 8.1 | KNR-W 2-02 1040-01 analogia | Drzwi metalowe 90/200 cm, wykończone fabrycznie - kompletne. Skrzydło drzwiowe z blachy ocynkowanej, szklenie typu bulaj - trzy zawiasy, zamek łazienkowy, tuleje wentylacyjne. Ościeżnica metalowa z blachy ocynkowanej, regulowana (typ A 95 do 120 mm) osadzana na posadzce. (Drzwi lewe - kpl 2, prawe - kpl 5, kolor biały) Przedmiar dodatkowy 7 | m ² | | |
| | | 0.90*2.00*7 | kpl | | 7.00 |
| | | | m ² | 12.60 | |
| | | | | RAZEM | 12.60 |
| 2.8. 2 | | Okładziny ściennie, roboty towarzyszące | | | |
| 91 d.2. 8.2 | KNR-W 4-01 0820-08 | Rozebranie okładziny ściennej | m ² | | |
| | | [1.40+2.83]*2*2.50-(0.90*2.05) {[(1.20+0.90)*2 - 0.70]*2.05+[(1.47+1.20)*2 - (0.70+0.80*2)]*2.05+[(2.43+1.20)*2 -0.80*2]*2.05+[2.05*2+0.80]*0.28}*2 | m ² m ² | 19.31 52.76 | |
| | | | | RAZEM | 72.07 |
| 92 d.2. 8.2 | KNR-W 2-02 2004-01 analogia | Obudowa pionów instalacji co - Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 | m ² | | |
| | | 2.50*0.50*6 | m ² | 7.50 | |
| | | 2.50*0.50*2*2 | m ² | 5.00 | |
| | | | | RAZEM | 12.50 |
| 93 d.2. 8.2 | KNR-W 2-02 2004-07 analogia | Obudowa poziomów instalacji - Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 | m ² | | |
| | | [1.40+2.83]*(0.30+0.15) | m ² | 1.90 | |
| | | [1.40*2+2.83]*(0.30+0.15)*2 | m ² | 5.07 | |
| | | | | RAZEM | 6.97 |
| 94 d.2. 8.2 | KNNR 4 0142-03 | Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm | kpl. | | |
| | | 2*5 | kpl. | 10.00 | |
| | | | | RAZEM | 10.00 |
| 95 d.2. 8.2 | KNR 4-01 1204-08 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności | m ² | | |
| | | 1.40*2.30*5 | m ² | 16.10 | |
| | | | | RAZEM | 16.10 |
| 96 d.2. 8.2 | KNR 4-01 1204-01 | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów | m ² | | |
| | | 1.40*2.30*5 | m ² | 16.10 | |
| | | | | RAZEM | 16.10 |
| 97 d.2. 8.2 | KNNR 2 0903-08 | Podkład tynkarski pod glazurę na ścianach | m ² | | |
| | | [1.40+2.83]*2*2.50-(0.90*2.05) {[(1.23+0.90)*2*2.50-1.00*2.05+[(1.47+1.23)*2*2.50-1.00*2.05*3+[2.46+1.23]*2*2.50-1.00*2.05*2+0.24*2*2.05+0.24*1.00]*2 | m ² m ² | 19.31 63.05 | |
| | | | | RAZEM | 82.36 |
| 98 d.2. 8.2 | KNR 0-39 0114-02 analogia | Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie Eurolanem TG 2 | m ² | | |
| | | 82.36 | m ² | 82.36 | |
| | | | | RAZEM | 82.36 |
| 99 d.2. 8.2 | KNR 0-39 0115-03 analogia | Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny | m ² | | |
| | | 80.36 | m ² | 80.36 | |
| | | | | RAZEM | 80.36 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|--|--|--|------------------------|--------------|
| 100 | KNNR 2 d.2. 0803-02 8.2 | Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej - płytki o wymiarach 20*60 cm [1.40+2.83]*2*2.50-(0.90*2.05+0.80*0.60) {[1.23+0.90]*2*2.50-1.00*2.05+[1.47+1.23]*2*2.50-1.00*2.05*3+[2.46+1.23]*2*2.50-1.00*2.05*2+0.24*2*2.05+0.24*1.00}*2-0.80*0.60*4 | m ² m ² m ² | 18.83 61.13 | |
| | | | | RAZEM | 79.96 |
| 101 | d.2. wycena indywidualna 8.2 | Lustro łazienkowe fazowane - wpuszczane 60*80 cm 2*2+1 | szt. szt. | 5.00 | |
| | | | | RAZEM | 5.00 |
| 102 | KNR 4-01 d.2. 0310-05 8.2 | Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów 4.20*5 | m m | 21.00 | |
| | | | | RAZEM | 21.00 |
| 103 | KNNR-W 3 d.2. 0311-03 8.2 | Osadzenie drobnych elementów (krat stalowych, balustrad, krutek wentylacyjnych, narożników stalowych) w murze z cegły - kratki wentylacyjne 5 | szt. szt. | 5.00 | |
| | | | | RAZEM | 5.00 |
| 104 | KNR-W 2-17 d.2. 0140-01 8.2 analogia | Turbowent Tulipan na podstawie redukcyjnej z blachy chromoniklowej - Anemostaty kołowe typ D o śr. do 160 mm 5 | szt. szt. | 5.00 | |
| | | | | RAZEM | 5.00 |
| 105 | Analiza własna d.2. 8.2 | Kotara łazienkowa o wym. 1,50*2,00 m z drążkiem ze stali nierdzewnej mocowanym do ścian na kołki rozporowe 2 | kpl. kpl. | 2.00 | |
| | | | | RAZEM | 2.00 |
| 2.8. | | Posadzki | | | |
| 3 | | | | | |
| 106 | KNR 4-01 d.2. 0811-07 8.3 | Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem. [1.40*2.83] [1.23*0.90+1.47*1.23+2.46*1.23+0.12*0.80*3+0.24*1.00]*2 | m ² m ² m ² | 3.96 12.94 | |
| | | | | RAZEM | 16.90 |
| 107 | KNR 4-01 d.2. 0804-07 8.3 | Zerwanie posadzki cementowej - warstwy wyrównawczej pod płytki 16.90 | m ² m ² | 16.90 | |
| | | | | RAZEM | 16.90 |
| 108 | KNNR 2 d.2. 1202-01 8.3 | Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm 16.90 | m ² m ² | 16.90 | |
| | | | | RAZEM | 16.90 |
| 109 | KNR 0-39 d.2. 0114-02 8.3 | Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie Eurolanem TG 2 16.90 | m ² m ² | 16.90 | |
| | | | | RAZEM | 16.90 |
| 110 | KNR 0-39 d.2. 0117-02 8.3 | Uszczelnienie wewnętrzne i zewnętrzne budowli za pomocą mikrozapraw uszczelniających; powierzchnie poziome poddane działaniu wody nie wywierającej ciśnienia 16.90 | m ² m ² | 16.90 | |
| | | | | RAZEM | 16.90 |
| 111 | KNR 2-02 d.2. 1118-11 8.3 analogia | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x60 cm układane na klej metodą kombinowaną [1.40*2.83] [1.23*0.90+1.47*1.23+2.46*1.23+0.12*0.80*3+0.24*1.00]*2 | m ² m ² m ² | 3.96 12.94 | |
| | | | | RAZEM | 16.90 |
| 112 | d.2. wycena indywidualna 8.3 | Wywiezienie i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki 2.50 | m ³ m ³ | 2.50 | |
| | | | | RAZEM | 2.50 |
| 3 | | Etap 3 - Korytarz | | | |
| 3.1 | | Roboty rozbiórkowe | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------------|--|--|--|--------------|---------------|
| 113 | KNR 4-01 d.3. 0426-03 1 analogia | Demontaż deski odbojowej ściennej z płyty laminowanej 26.60+27.50 | m ² m ² | | |
| | | | | 54.10 | |
| | | | | RAZEM | 54.10 |
| 114 | KNR 4-01 d.3. 0354-09 1 | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m ² 1 | szt. szt. | | |
| | | | | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 115 | KNR-W 4-01 d.3. 0212-05 1 | Poszerzenie otworu drzwiowego - Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych 0.34*0.24*2.05*3 | m ³ m ³ | | |
| | | | | 0.50 | |
| | | | | RAZEM | 0.50 |
| 3.2 | | Stolarka drzwiowa | | | |
| 3.3 | | Okładzina z płyt gipsowych na ruszcie metalowym | | | |
| 116 | KNR-W 2-02 d.3. 2004-01 3 analogia | Obudowa pionów instalacji co - Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 2.50*(0.15+0.25)*2 | m ² m ² | | |
| | | | | 2.00 | |
| | | | | RAZEM | 2.00 |
| 117 | d.3. wycena indywidualna 3 | Dopłata za tuleje wentylacyjne średnicy 6 cm 4 | szt. szt. | | |
| | | | | 4.00 | |
| | | | | RAZEM | 4.00 |
| 118 | KNR-W 2-02 d.3. 2004-07 3 analogia | Obudowa poziomów instalacji - Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 35.40*2+1.80*2 | m ² m ² | | |
| | | | | 74.40 | |
| | | | | RAZEM | 74.40 |
| 119 | d.3. wycena indywidualna 3 | Dopłata za tuleje wentylacyjne średnicy 6 cm 12 | szt. szt. | | |
| | | | | 12.00 | |
| | | | | RAZEM | 12.00 |
| 3.4 | | Roboty tynkarskie, malarskie, okładziny ściennie | | | |
| 120 | KNR-W 4-01 d.3. 1216-01 4 | Zabezpieczenie podłóg folią 35.40*1.80 | m ² m ² | | |
| | | | | 63.72 | |
| | | | | RAZEM | 63.72 |
| 121 | KNR 4-01 d.3. 1202-09 4 | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² 35.40*1.80+(35.40+1.80)*2.50*2-(0.80*2.05*11+2.80*2.50) 2.80*1.50+(2.80+1.50)*2.50*2 | m ² m ² m ² | | |
| | | | | 224.68 | |
| | | | | 25.70 | |
| | | | | RAZEM | 250.38 |
| 122 | KNR-W 2-02 d.3. 2011-02 4 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku (35.40+1.80)*2.50*2-(0.80*2.05*11+2.80*2.50) (2.80+1.50)*2.50*2-12.50 | m ² m ² m ² | | |
| | | | | 160.96 | |
| | | | | 9.00 | |
| | | | | RAZEM | 169.96 |
| 123 | KNR-W 2-02 d.3. 2011-04 4 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 35.40*1.80 2.80*1.50 | m ² m ² m ² | | |
| | | | | 63.72 | |
| | | | | 4.20 | |
| | | | | RAZEM | 67.92 |
| 124 | KNR 2-02 d.3. 1505-03 4 analogia | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 169.96+67.92 | m ² m ² | | |
| | | | | 237.88 | |
| | | | | RAZEM | 237.88 |
| 125 | KNR-W 2-02 d.3. 1521-06 4 analogia | Lakierowanie tynków malowanych farbami lateksowymi (35.40+1.80)*1.40*2-(0.80*1.40*11+2.80*1.40) (2.80+1.50)*1.40*2-12.50*0.5 | m ² m ² m ² | | |
| | | | | 87.92 | |
| | | | | 5.79 | |
| | | | | RAZEM | 93.71 |
| 126 | KNNR 2 d.3. 0803-02 4 | Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej - płytki o wymiarach 20*60 cm | m ² | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------------|--|---|---|------------------------------|----------------------|
| | | 12.50 | m ² | 12.50 | |
| | | | | RAZEM | 12.50 |
| 3.5 | | Prace uzupełniające | | | |
| 127 | KNR 2-02 d.3. 1113-06 5 analogia | Narożniki ochronne kątowe 65x65x1400 mm - listwy przyściennie z tworzywa sztucznego klejone 1.40*2*2 | m m | 5.60 | |
| | | | | RAZEM | 5.60 |
| 128 | KNR 4-01 d.3. 0310-05 5 | Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów 4.20*2 | m m | 8.40 | |
| | | | | RAZEM | 8.40 |
| 129 | KNNR-W 3 d.3. 0311-03 5 analogia | Wymiana kratki wentylacyjnych 2 | szt. szt. | 2.00 | |
| | | | | RAZEM | 2.00 |
| 130 | KNR-W 2-17 d.3. 0140-01 5 analogia korytarz | Turbowent Tulipan na podstawie redukcyjnej 140x140 z blachy chromoniklowej - Anemostaty kołowe typ D o śr. do 160 mm 1 | szt. szt. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 4 | | Etap 4 - Świetlica, pokój socjalny, WC niepełnosprawnych | | | |
| 4.1 | | Roboty rozbiórkowe | | | |
| 131 | KNR 4-01 d.4. 0426-03 1 analogia | Rozebranie okładziny ościeży drzwiowych ze sklejki [2.00*2+0.80]*0.24*2 | m ² m ² | 2.30 | |
| | | | | RAZEM | 2.30 |
| 132 | KNR 4-01 d.4. 0426-03 1 analogia | Demontaż deski odbojowej ściennej z płyty laminowanej [6.90*2-1.60]*0.45 | m ² m ² | 5.49 | |
| | | | | RAZEM | 5.49 |
| 133 | KNR 4-01 d.4. 0354-09 1 | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m ² 2 | szt. szt. | 2.00 | |
| | | | | RAZEM | 2.00 |
| 134 | KNR 4-01 d.4. 0348-04 1 | Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowej 2.72*2.50 | m ² m ² | 6.80 | |
| | | | | RAZEM | 6.80 |
| 4.2 | | Ścianki działowe | | | |
| 135 | NNRNKB d.4. 202 0175-05 2 | (z.IV) Ścianki działowe z pustaków Pd1 o grub. 6.5 cm - transport pionowy materiałów wyciągiem (0.98+0.58+0.63+1.59)*2.50 | m ² m ² | 9.45 | |
| | | | | RAZEM | 9.45 |
| 136 | KNNR 2 d.4. 0701-08 2 | Ścianki działowe - dodatek za zbrojenie ścianek pełnych bednarką 20/1,5mm 9.45 | m ² m ² | 9.45 | |
| | | | | RAZEM | 9.45 |
| 4.3 | | Stolarka drzwiowa | | | |
| 137 | KNR-W 2-02 d.4. 1040-01 3 analogia | Drzwi metalowe 90/200 cm, wykończone fabrycznie - kompletne. Skrzydło drzwiowe z blachy ocynkowanej, pełne - trzy zawiasy, zamek na wkładkę patentową. Ościeżnica metalowa z blachy ocynkowanej, regulowana (kątowna mała) osadzana na posadzce. (Drzwi lewe - kpl 1, prawe - kpl 1, kolor biały) Przedmiar dodatkowy 2 0.90*2.00*2 | m ² kpl m ² | 3.60 | 2.00 |
| | | | | RAZEM | 3.60 |
| 138 | KNR-W 2-02 d.4. 1040-01 3 analogia | Drzwi metalowe 90/200 cm, wykończone fabrycznie - kompletne. Skrzydło drzwiowe z blachy ocynkowanej, pełne - trzy zawiasy, zamek na wkładkę patentową, tuleje wentylacyjne. Ościeżnica metalowa z blachy ocynkowanej, regulowana (kątowna mała) osadzana na posadzce. (Drzwi prawe - kpl 1, kolor biały) Przedmiar dodatkowy 1 0.90*2.00 | m ² kpl m ² | 1.80 | 1.00 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------------|--|--|--|--------------------------------|---------------|
| | | | | RAZEM | 1.80 |
| 4.4 | | Okładzina z płyt gipsowych na ruszcie metalowym | | | |
| 139 | KNR-W 2-02 d.4. 2004-01 4 analogia | Obudowa pionów instalacji co - Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 2.50*0.50*2 | m ² m ² | 2.50 | |
| | | | | RAZEM | 2.50 |
| 140 | d.4. wycena indywidualna 4 | Dopłata za tuleje wentylacyjne średnicy 6 cm 2*2 | szt. szt. | 4.00 | |
| | | | | RAZEM | 4.00 |
| 141 | KNR-W 2-02 d.4. 2004-07 4 analogia | Obudowa poziomów instalacji - Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 (6.50+4.90+6.50*20)*(0.25+0.15) | m ² m ² | 56.56 | |
| | | | | RAZEM | 56.56 |
| 142 | d.4. wycena indywidualna 4 | Dopłata za tuleje wentylacyjne średnicy 6 cm 8 | szt. szt. | 8.00 | |
| | | | | RAZEM | 8.00 |
| 143 | KNR-W 2-02 d.4. 2003-07 4 | Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 50-01 (0.80+0.76+0.80)*1.20+1.60*0.15+1.40*0.22+0.60*0.60*0.5+(0.25+0.20*2)*1.30 | m ² m ² | 4.41 | |
| | | | | RAZEM | 4.41 |
| 4.5 | | Roboty tynkarskie, malarskie, okładzinowe ścienne | | | |
| 144 | KNR-W 4-01 d.4. 1216-01 5 | Zabezpieczenie podłóg folią 61.43 | m ² m ² | 61.43 | |
| | | | | RAZEM | 61.43 |
| 145 | KNR 4-01 d.4. 1202-09 5 | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 6.90*5.73+[6.90+5.73]*2*2.50+[5.28+1.50*2]*0.10 - [0.90*2.05+5.28*1.64] 5.10*2.73+(5.64+2.73+4.48+0.90+0.58+0.63+1.58)*2.50-1.00*2.05 | m ² m ² m ² | 93.01 53.22 | |
| | | | | RAZEM | 146.23 |
| 146 | KNNR 2 d.4. 0801-01 5 | Tynki zwykłe wewnętrzne II kategorii ścian i słupów 1.56*2.50*2-1.00*2.05*2 (0.90+0.58+0.63+1.58)*2.50 | m ² m ² m ² | 3.70 9.23 | |
| | | | | RAZEM | 12.93 |
| 147 | KNR-W 2-02 d.4. 2011-02 5 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku [6.90+5.73]*2*2.50+[5.28+1.50*2]*0.10 - [0.90*2.05+5.28*1.64] (5.64+2.73+4.48+0.90+0.58+0.63+1.58)*2.50-1.00*2.05 | m ² m ² m ² | 53.47 39.30 | |
| | | | | RAZEM | 92.77 |
| 148 | KNR-W 2-02 d.4. 2011-04 5 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 6.90*5.73 5.64*2.73+0.89*1.15+0.58*0.26*0.5 1.17*2.73+1.75*0.64+1.63*0.51 | m ² m ² m ² m ² | 39.54 16.50 5.15 | |
| | | | | RAZEM | 61.19 |
| 149 | KNNR 2 d.4. 0903-08 5 | Podkład tynkarski pod glazurę na ścianach (2.73+1.17+0.99+0.56+1.52+2.32)*2.50+1.52*0.15+1.02*0.20+0.60*0.47*0.5-1.00*2.00 | m ² m ² | 21.80 | |
| | | | | RAZEM | 21.80 |
| 150 | KNR 0-39 d.4. 0115-03 5 analogia | Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniiny 21.80 | m ² m ² | 21.80 | |
| | | | | RAZEM | 21.80 |
| 151 | KNNR 2 d.4. 0803-02 5 | Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej - płytki o wymiarach 20*60 cm 1.20*0.40 | m ² m ² | 0.48 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------------------|--------------------------|--|--|------------------------|---------------|
| | | (2.73+1.17+0.99+0.56+1.52+2.32)*2.50+1.52*0.15+1.02*0.20+0.60*0.47*0.5-(1.00*2.00+0.80*0.60) | m ² | 21.32 | |
| | | | | RAZEM | 21.80 |
| 152 | d.4. wycena indywidualna | Lustro łazienkowe fazowane - wpuszczane 60*80 cm | szt | | |
| | 5 | 2*3 | szt | 6.00 | |
| | | | | RAZEM | 6.00 |
| 153 | KNNR 2 | Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe aluminiowe | m | | |
| d.4. 0805-07 | 5 | 2.50*4 | m | 10.00 | |
| | | | | RAZEM | 10.00 |
| 154 | KNR 2-02 | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem | m ² | | |
| d.4. 1505-03 | 5 analogia | 92.77+61.19 | m ² | 153.96 | |
| | | | | RAZEM | 153.96 |
| 155 | KNR-W 2-02 | Lakierowanie tynków malowanych farbami lateksowymi | m ² | | |
| d.4. 1521-06 | 5 analogia | [6.90+5.73]*2*1.40 - [0.90*1.40+5.28*0.50] (5.64+2.73+4.48+0.90+0.58+0.63+1.58)*1.40-1.00*1.40 | m ² m ² | 31.46 21.76 | |
| | | | | RAZEM | 53.22 |
| 4.6 | | Roboty posadzkowe | | | |
| 156 | KNR-W 4-01 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych | m ² | | |
| d.4. 0818-05 | 6 | 6.90*5.73-4.00*0.60 5.60*2.73 | m ² m ² | 37.14 15.29 | |
| | | | | RAZEM | 52.43 |
| 157 | KNR 4-01 | Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem. | m ² | | |
| d.4. 0811-07 | 6 | 1.27*2.73 | m ² | 3.47 | |
| | | | | RAZEM | 3.47 |
| 158 | KNR 4-01 | Zerwanie posadzki cementowej - warstwy wyrównawczej pod płytki | m ² | | |
| d.4. 0804-07 | 6 | 1.17*2.73+1.75*0.64+1.63*0.51 | m ² | 5.15 | |
| | | | | RAZEM | 5.15 |
| 159 | KNNR 2 | Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm | m ² | | |
| d.4. 1202-01 | 6 | 5.15 | m ² | 5.15 | |
| | | | | RAZEM | 5.15 |
| 160 | KNR W-01 | Frezowanie starych podłoży betonowych | m ² | | |
| d.4. 0101-03 | 6 | 37.14+16.50 | m ² | 53.64 | |
| | | | | RAZEM | 53.64 |
| 161 | KNR W-01 | Przygotowanie powierzchni betonowych pod podkłady i posadzki - odkurzenie podłoża | m ² | | |
| d.4. 0101-07 | 6 | 53.64 | m ² | 53.64 | |
| | | | | RAZEM | 53.64 |
| 162 | NNRNKB | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome | m ² | | |
| d.4. 202 1134-01 | 6 | 1.17*2.73+1.75*0.64+1.63*0.51 | m ² | 5.15 | |
| | | | | RAZEM | 5.15 |
| 163 | KNR 0-39 | Uszczelnienie wewnętrzne i zewnętrzne budowli za pomocą mikrozapraw uszczelniających; powierzchnie poziome poddane działaniu wody nie wywierającej ciśnienia | m ² | | |
| d.4. 0117-02 | 6 | 1.17*2.73+1.75*0.64+1.63*0.51 | m ² | 5.15 | |
| | | | | RAZEM | 5.15 |
| 164 | KNR 2-02 | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x60 cm układane na klej metodą kombinowaną | m ² | | |
| d.4. 1118-11 | 6 analogia | 6.90*5.73-4.00*0.60 5.64*2.73+0.89*1.15+0.58*0.26*0.5 1.17*2.73+1.75*0.64+1.63*0.51 | m ² m ² m ² | 37.14 16.50 5.15 | |
| | | | | RAZEM | 58.79 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------------|---|---|--------------------------------------|------------------------|--------------|
| 165 | NNRNKB d.4. 202 1134-01 6 | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 0 | m ² m ² | 0.00 | |
| | | | | RAZEM | 0.00 |
| 166 | KNR 2-02 d.4. 1120-03 6 | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną (6.90*2+5.73+1.50)-(1.00+0.60) (5.64+2.73+4.48+0.90+0.58+0.63+1.58)-1.00 | m m m | 19.43 15.54 | |
| | | | | RAZEM | 34.97 |
| 4.7 | | Prace uzupełniające | | | |
| 167 | KNR 2-02 d.4. 1114-07 7 analogia | Wykładziny parapetów wewnętrznych z profili renowacyjnych z PCV szerokości 32 cm z zakończeniami i profilem wykończeniowym - kolor marmur 1.92+5.40 | m m | 7.32 | |
| | | | | RAZEM | 7.32 |
| 168 | KNR 4-01 d.4. 0310-05 7 | Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów 4.20*3 | m m | 12.60 | |
| | | | | RAZEM | 12.60 |
| 169 | KNNR-W 3 d.4. 0311-03 7 analogia | Wymiana kratki wentylacyjnych 3 | szt. szt. | 3.00 | |
| | | | | RAZEM | 3.00 |
| 170 | KNR-W 2-17 d.4. 0140-01 7 analogia korytarz | Turbowent Tulipan na podstawie redukcyjnej 140x140 z blachy chromoniklowej - Anemostaty kołowe typ D o śr. do 160 mm 1 | szt. szt. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 171 | d.4. wycena indywidualna 7 | Wywiezienie i utylizacja materiałów pochodzących z rozbioru 7.50 | m ³ m ³ | 7.50 | |
| | | | | RAZEM | 7.50 |