



Dom Pomocy Społecznej

Skęczniew 58, 62-730 Dobra

telefon: 63/279-44-70, e-mail: dpskecznie@interia.pl

Skęczniew, dnia 03.11.2023

Oznaczenie postępowania: DAG.291.17.2023

Zamawiający: Dom Pomocy Społecznej

Skęczniew 58; 62-730 Dobra,

Odpowiedzi na pytanie

Wszyscy uczestnicy postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: **„Termomodernizacja i montaż instalacji fotowoltaicznej w DPS w Skęczniewie cz. II - w zakresie: „Instalacja fotowoltaiczna EPV3+EPV4+EPV5 na konstrukcji montażowej wolnostojącej na gruncie”**

Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 2023-10-25 pod nr 2023/BZP 00460351

Działając w oparciu o art. 284 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania z dnia: 31.10.2023 r.

Pytanie 1:

Zgodnie z obowiązującym prawem, mikroinstalacje tj. instalacje fotowoltaiczne o mocy do 50kWp realizowane są w trybie na zgłoszenie. W związku z tym wymóg dysponowania osobą pełniącą rolę kierownika budowy, kierownika robót z uprawnieniami budowlanymi jest bezpodstawny. Wymóg prowadzenia dziennika budowy również jest bezpodstawny. Do realizacji zadania potrzebne jest dysponowanie osobami z uprawnieniami UDT w zakresie Odnawialnych Źródeł Energii oraz SEP E i D.

Wszelkie wcześniej wymienione wymagania w ocenie wykonawcy są rażąca próbą ograniczenia konkurencyjności prowadzonego postępowania i mają na celu wskazanie konkretnego wykonawcy. Apeluję o wykreślenie tych wymogów.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z Rozdziałem I SWZ („Postanowienia ogólne”) Dom Pomocy Społecznej w Skęczniewie posiada trzy niezależne przyłącza elektroenergetyczne z Zakładu Energetycznego, w związku z tym, wykonano projekt na **siedem mikroinstalacji fotowoltaicznych** o mocy **do 50 kW każda**. Cały zakres robót objęty został jednym **pozwoleniem na budowę**, Zamawiający posiada założony i prowadzony dziennik budowy. Przedmiotem zamówienia jest budowa mikroinstalacji fotowoltaicznych gdzie w zakres prac budowlanych wchodzi wykonanie kompletnych mikroinstalacji na konstrukcji montażowej wolnostojącej na gruncie zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową oraz dostosowanie istniejących instalacji do prawidłowego współdziałania z wykonanymi instalacjami z uwzględnieniem niezbędnych prac towarzyszących zgodnie z załączoną STWiORB oraz Przedmiarami Robót i opisami technicznymi.



Dom Pomocy Społecznej

Skęczniew 58, 62-730 Dobra

telefon: 63/279-44-70, e-mail: dpskecznie@interia.pl

Miejscem realizacji przedmiotu zamówienia jest Dom Pomocy Społecznej w Skęczniewie, działka nr 438/73 w obrębie ewidencyjnym Skęczniew gm. Dobra. Z uwagi iż, lokalizacja obiektu znajduje się w obrębie obszaru Natura 2000, Dom Pomocy Społecznej w Skęczniewie uzyskał Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (z opinią wpływu na środowisko).

Zgodnie z art. 112 ust. 1 i 2 pkt. 4 a także art. 116 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający ma prawo określić i wskazać warunki udziału w postępowaniu w sposób umożliwiający ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalny poziom zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający uważa, że wymóg dysponowania osobą pełniącą rolę kierownika budowy lub kierownika robót z uprawnieniami budowlanymi nie jest bezpodstawny. Z uwagi na specyfikę i wielkość wykonywanej działalności Zamawiający chce mieć pewność, że zamówienie wykonane zostanie na odpowiednim poziomie jakości.

Zamawiający zaznacza, że nie ogranicza konkurencyjności w prowadzonym postępowaniu i nie ma na celu wskazania konkretnego wykonawcy. Zamawiający wskazuje, że nie określa w SWZ czy pozostałych dokumentach zamówienia na jakich warunkach potencjalny wykonawca ma dysponować osobą pełniącą rolę kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych przykładowo czy będzie on zatrudniony na umowę o pracę, umowę zlecenie, podwykonawstwa czy jako podmiot trzeci.

Z doświadczenia Zamawiającego w prowadzonych poprzednich postępowaniach złożone zostały oferty wykonawców będących miko, małym i średnim przedsiębiorstwem.

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisów SWZ Rozdział II „Instrukcja dla wykonawcy” pkt. 3 ppkt. 2) lit. d Warunki udziału w postępowaniu, podstawy wykluczenia z postępowania.

Pytanie 2:

Proszę o potwierdzenie, że wskazane w dokumentacji urządzenia – zarówno moduły jak i falowniki należy traktować jako specyfikację, a wykonawca może zaproponować urządzenia o porównywalnej bądź lepszej specyfikacji. Wymóg wykonania przedmiotu zamówienia na wskazanych w dokumentacji komponentach rażąco ograniczałby konkurencyjność postępowania.

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający potwierdza, że zgodnie z Rozdziałem II, pkt 12-15 („Opis przedmiotu zamówienia”) oraz Załącznikami nr 1 do SWZ - opisami technicznymi EPV3, EPV4 i EPV5 punkt - dobrane w projekcie instalacji fotowoltaicznej urządzenia i materiały, z ewentualnym wskazaniem typu urządzenia, marki czy producenta, zostały dobrane celem rzetelnego opracowania projektu. Zamawiający nie miał na celu wyeliminowania konkurencji oraz oświadcza, że możliwe jest przyjęcie innych urządzeń i materiałów zamiennych, pod warunkiem zachowania parametrów. Wszystkie urządzenia składowe instalacji fotowoltaicznej muszą posiadać deklarację zgodności z obowiązującymi normami oraz dokumenty potwierdzające parametry oferowanych urządzeń, wykonane według obowiązujących norm. Wszystkie materiały do wykonania systemu instalacji fotowoltaicznej powinny odpowiadać parametrom technicznym wyspecyfikowanym w dokumentacji projektowej, oraz wymaganiom odpowiednich norm i aprobat technicznych.

Nazwy własne producentów materiałów i urządzeń podane w szczegółowym opisie należy rozumieć jako preferowanego typu w zakresie określenia minimalnych wymagań jakościowych. Nie są one wiążące i można dostarczyć elementy równoważne, które posiadają co najmniej takie same lub lepsze normy, parametry techniczne, jakościowe, funkcjonalne, będą tożsame tematycznie i o takim samym przeznaczeniu oraz nie obniżą określonych w opisie przedmiotu zamówienia standardów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc, posługiwanie się nazwami



Dom Pomocy Społecznej
Skęczniew 58, 62-730 Dobra
telefon: 63/279-44-70, e-mail: dppskeczniew@interia.pl

producentów/produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty.

Pytanie 3:

Proszę o potwierdzenie, że wskazana w dokumentacji moc pojedynczego modułu wynosi min. 450Wp, a wykonawca może zaproponować moduły o wyższej mocy i lepszych parametrach.

Odpowiedź na pytanie 3:

Zamawiający informuje, że wskazana w dokumentacji moc pojedynczego modułu PV jest mocą stałą i z uwagi, iż zamówienie dotyczy projektu i jest współfinansowane ze środków zewnętrznych zmiany ilościowe i mocowe nie mogą być zastosowane.

Pytanie 4:

Proszę o wskazanie tolerancji mocy dla poszczególnych instalacji w formie od – do. Wspomniana tolerancja jest niezbędna w przypadku możliwości wykorzystania modułów o innej niż wskazana mocy.

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z załączoną dokumentacją wymaga aby:

- instalacja fotowoltaiczna EPV3 miała moc 27,90 kW – moduły fotowoltaiczne 62 szt o mocy 450 W,
- instalacja fotowoltaiczna EPV4 miała moc 49,95 kW – moduły fotowoltaiczne 111 szt o mocy 450 W,
- instalacja fotowoltaiczna EPV5 miała moc 36,45 kW – moduły fotowoltaiczne 81 szt o mocy 450 W.

Zgodnie z udzieloną odpowiedzią na pytanie nr 3 Zamawiający informuje, że wskazana w dokumentacji moc pojedynczego modułu PV jest mocą stałą i z uwagi, iż zamówienie dotyczy projektu i jest współfinansowane ze środków zewnętrznych zmiany ilościowe i mocowe nie mogą być zastosowane. Ponadto Zamawiający wskazuje, że dostosowanie projektowanych instalacji PV powinny zapewnić równoległą pracę poszczególnych instalacji.


DYREKTOR

.....
Dyrektor Domu Pomocy Społecznej
Dobra, ul. Kamińska 58, 62-730 Skęczniew