*Załącznik nr 3 do SWZ*

*oznaczenie postępowania: DAG.291.04.2023*

**UMOWA - wzór**

zawarta w dniu ………………….2023 r., pomiędzy:

Powiatem Tureckim – reprezentowanym przez Panią Sylwię Kamińską – Tereszkiewicz Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Skęczniewie

Skęczniew 58

62-730 Dobra

jako jednostka budżetowa Powiatu Tureckiego

zwanym w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”**

**a Wykonawcą:**

…………………………………………………………………………………………….

reprezentowanym przez:

………………………………………………………………………………………….....

NIP……………………………….…….REGON……………………………………….

Zwanym w dalszej części umowy „Sprzedawcą” w rezultacie dokonania przez Zamawiającego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2022r., poz. 1710 ze zm.) wyboru oferty Wykonawcy na zakup energii elektrycznej dla Domu Pomocy Społecznej w Skęczniewie.

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY I ZASADY REALIZACJI**

* + - 1. Przedmiotem zamówienia jest zakup energii elektrycznej dla Domu Pomocy Społecznej w Skęczniewie w okresie od 01.07.2023 r. do 30.06.2024 r.
      2. Dostawa energii elektrycznej, zwana w dalszej treści umowy „sprzedażą” energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 ze zm.) zwanej dalej „Prawo energetyczne”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.) zwanej dalej „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022r. poz. 1710 ze zm.).
      3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego - PGE Dystrybucja S.A. (zwanego dalej OSD).
      4. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
      5. Sprzedawca oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr ……………………………….., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. W przypadku utraty ważności w/w koncesji w okresie obowiązywania umowy Sprzedawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię koncesji uzyskanej na kolejny okres czasu.
      6. Sprzedawca oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż i dostawę energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
      7. Zamawiający oświadcza, że niniejsza umowa zostaje zawarta na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne.
      8. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną ma jedynie charakter orientacyjny, służący do porównania ofert i w żadnym wypadku nie stanowi ze strony Zamawiającego, zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości. Ilość pobranej przez Zamawiającego energii elektrycznej ustalana będzie w oparciu o bezpośrednie odczyty wskazań układów pomiarowo–rozliczeniowych. Sprzedawcy nie będzie przysługiwało jakiekolwiek roszczenie z tytułu niepobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości energii.
      9. Sprzedawca zobowiązany jest wykonać zamówienie zgodnie z SWZ oraz ze złożoną ofertą.
      10. Przy realizacji umowy, Sprzedawca będzie kierować się swoją najlepszą wiedzą, etyką zawodową, obowiązującymi przepisami oraz należytą starannością.
      11. Zamawiający zastrzega ewentualną zmianę (zmniejszenia lub zwiększenia) ilości punktów poboru energii elektrycznej (PPE) lub zmianę mocy umownej dla danego punktu, które możliwe będą jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu ofertowym Wykonawcy, przy czym stawki cenowe podane w Formularzu ofertowym obowiązują także w przypadku nowych punktów poboru energii elektrycznej. Zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

**§ 2**

**SPOSÓB WYKONANIA UMOWY**

1. Sprzedawca zobowiązuje się do:
2. do sprzedaży energii elektrycznej w ilości wskazanej w załączniku nr 1 do Umowy od dnia skutecznego przeprowadzenia procedury zmiany Sprzedawcy do dnia 30.06.2023 roku, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.07.2023 roku.
3. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń,
4. udostępnienia na każde wezwanie Zamawiającego danych pomiarowo-rozliczeniowych dotyczących sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego OSD,
5. niezwłocznego informowania Zamawiającego o negatywnie zweryfikowanych punktach poboru energii zgłoszonych przez Sprzedawcę wraz z podaniem przekazanej przez OSD przyczynie dokonania negatywnej weryfikacji,
6. dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany Sprzedawcy,
7. złożenia OSD zgłoszenia o zawarciu niniejszej umowy na sprzedaż energii elektrycznej,
8. terminowego dokonania zgłoszenia niniejszej umowy do OSD,
9. poinformowania w imieniu **Zamawiającego** o nieprzedłużaniu dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa stanowiącego Załącznik nr 2 do Umowy, zgodnie z warunkami tej Umowy, informowanie odbiorcy o zmianie adresu siedziby i zmianie konta bankowego. Zamawiający dopuszcza udzielenie Wykonawcy pełnomocnictwa według wzoru stosowanego przez Wykonawcę, po jego weryfikacji formalno – prawnej
10. Odbiorca zobowiązuje się do:
11. Przekazania Wykonawcy niezbędnych dokumentów do przeprowadzenia procedury zmiany Dostawcy (Sprzedawcy),
12. pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
13. zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb,

w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,

1. terminowego regulowania należności za energię elektryczną,
2. przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy lub zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
3. Łącznie z zawarciem niniejszej umowy Zamawiający udziela Sprzedawcy stosownego pełnomocnictwa stanowiącego Załącznik nr 2 do umowy, w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany Sprzedawcy. Zamawiający dopuszcza udzielenie Wykonawcy pełnomocnictwa według wzoru stosowanego przez Wykonawcę, po jego weryfikacji formalno – prawnej.
4. Sprzedawca sprzedaje, a Zamawiający kupuje energie elektryczną do poszczególnych PPE Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy – Wykaz punktów poboru.
5. Przewidywana ilość zużycia energii elektrycznej będącej przedmiotem sprzedaży w okresie obowiązywania Umowy, wynosi **209 900 kWh.**
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakupu mniejszej ilości przedmiotu umowy w sytuacji możliwości przyłączenia mikroinstalacji fotowoltaicznej do pozostałych liczników (PPE).
7. Prognoza zużycia energii wskazana w Załączniku nr 1 do Umowy i Załączniku nr 5 do SWZ stanowi jedynie wartość przybliżoną, która w trakcie wykonywania umowy może ulec zmianie. Faktyczne zużycie energii uzależnione będzie wyłącznie od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w niniejszej Umowie.
8. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu odbioru nie objętego niniejszą Umową lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zasad określonych w niniejszej Umowie bez konieczności renegocjowania jej warunków.
9. Energia elektryczna nabywana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby Odbiorcy końcowego.

**§ 3**

**SANDARDY JAKOŚCIOWE**

1. Sprzedawca zobowiązany jest zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Sprzedawca zobowiązany jest do udzielenia Zamawiającemu bonifikat cenowych w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ustawy prawo energetyczne.

**§ 4**

**CENY I STAWKI OPŁAT**

1. Strony ustalają, że sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie według cen jednostkowych netto. Do wyliczonej w oparciu o ceny jednostkowe netto należności zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wynagrodzenie ogółem ……………………… zł netto (słownie netto …………………….), plus VAT, wynikające z ceny za 1 kWh i planowanego zużycia, wymienionego w załączniku nr 1 do Umowy.

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii  
   elektrycznej netto (w zł/1kWh) określonej w Aktualnym formularzu ofertowym oferty Wykonawcy,  
   która wynosi:

..................... zł/kWh, opłata handlowa (jeśli przewidywana) ……………. zł/m-c netto – od 01.07.2023 r. do 31.12.2023 r. i

..................... zł/kWh, opłata handlowa (jeśli przewidywana) ……………. zł/m-c netto – od 01.01.2024 r. do 30.06.2024 r.

chyba, że zastosowanie będzie mieć inna stawka, wynikająca z przepisów powszechnie obowiązujących, w tym stawka wynikająca z przepisów ustawy z dnia 7 października 2022r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców energii elektrycznej w 2023roku w związku z sytuacją na rynku energii elektrycznej

1. W przypadku, gdy Zamawiający będzie uprawniony do korzystania z preferencyjnych stawek, co będzie wynikać z regulacji powszechnie obowiązujących, sprzedawana energia będzie rozliczana po tych stawkach, w okresie w którym Zamawiający będzie uprawniony do korzystania z takich stawek
2. Cena określona w ust. 2 może ulec zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym w okresie czasu, na który umowa została zawarta.
3. Cena jednostkowa energii elektrycznej, o której mowa w ust. 2, obejmuje wszystkie koszty Sprzedawcy i składniki cenowe związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz należności wynikające z obowiązujących przepisów, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Strony ustalają, że rozliczenia za sprzedaną i dostarczoną Zamawiającemu energię elektryczną odbywać się będą w okresach rozliczeniowych zgodnych z okresem rozliczeniowym wskazanym przez OSD w przekazanych (udostępnionych) Sprzedawcy danych pomiarowo-rozliczeniowych. Dane te Sprzedawca zobowiązany jest niezwłocznie przekazać Zamawiającemu.
5. Sprzedawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy na podstawie przekazanych (udostępnionych) przez OSD danych pomiarowo-rozliczeniowych w danym okresie rozliczeniowym do obiektów Zamawiającego, ujętych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
6. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej, Zamawiający jest zobowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie dostarczonych Zamawiającemu skorygowanych przez OSD danych pomiarowo-rozliczeniowych.
7. Jeżeli błędy wskazane w ust. 7 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Sprzedawca obowiązany jest dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
8. Strony ustalają, że należności wynikające z faktur wystawionych przez Sprzedawcę, zostaną uregulowane przelewem na konto Sprzedawcy terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
9. Faktury będą wystawione na:

**Nabywca:**

**Powiat Turecki**

**ul. Kaliska 59, 62-700 Turek**

**NIP: 6681940189**

**Odbiorca-płatnik:**

**Dom Pomocy Społecznej**

**Skęczniew 58, 62-730 Dobra**

Faktury mogą być przesyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego

fakturowania na adres PEF: **6681392368**

**§ 5**

**KARY UMOWNE**

1. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy lub jej wypowiedzenie przez Zamawiającego lub Sprzedawcę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 Umowy.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego jeżeli szkoda, która została wyrządzona Zamawiającemu, przewyższa wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych.
3. Zamawiający ma prawo potrącenia wymagalnych należności z tytułu kar umownych z wzajemnych wierzytelności Sprzedawcy wynikających z wystawionych przez niego faktur.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy.

**§ 6**

**CZAS TRWANIA UMOWY**

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia 01.07.2023r. do dnia 30.06.2024r.
2. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia 01.07.2023r., jednak nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania obowiązującej umowy.

**§ 7**

**ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający dopuszcza zmianę Umowy w wypadkach określonych w przepisie art. 455 ustawy PZP.
2. Zmiany mogą dotyczyć:
3. Zmiany ustawowej stawki procentowej podatku VAT
4. Zmiany stawki akcyzy
5. Zmiany ilości punktów poboru energii elektrycznej, przy czym zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może, np. ze zmiany właściwości technicznych punktu poboru, budowy nowych punktów poboru, zmiany w zakresie Zamawiającego, w szczególności przeniesienia praw i obowiązków związanych z obiektem, przy którym znajduje się dany punkt poboru energii elektrycznej, zwiększenia lub zmniejszenia zapotrzebowania na dostawę energii elektrycznej przez Zamawiającego,
6. Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającej:

- ze zmiany ceny jednostkowej za 1 kWh brutto wynikającej z ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii podatkiem akcyzowym zgodnie z treścią ust. 2 lit. a i b,

- ze zmiany wielkości poboru energii,

- z ustalenia przez obowiązujące przepisy maksymalnych cen prądu.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ceny jednostkowej netto energii elektrycznej za 1 MWh (wynagrodzenia) wyszczególnionej w § 4 ust 1 niniejszej umowy, w przypadku zmiany cen energii, na następujących warunkach:
2. minimalny poziom zmiany ceny energii, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 16% w stosunku do ceny energii z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy;
3. poziom zmiany ceny jednostkowej netto energii elektrycznej, zostanie ustalony na podstawie indeksu miesięcznego ceny zakupu energii Towarowej Giełdy Energii, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym została złożona oferta Wykonawcy;
4. zmiana ceny jednostkowej netto energii elektrycznej, może nastąpić najwcześniej po upływie 6-go miesiąca obowiązywania Umowy;
5. poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny jednostkowej netto energii elektrycznej wyszczególnionej w formularzu ofertowym, a ceną jednostkową netto energii elektrycznej, ustaloną na podstawie indeksu o którym mowa w pkt 2;
6. maksymalny poziom zmiany ceny jednostkowej netto energii elektrycznej wynosi 25%.
7. Strony są uprawnione do zawnioskowania waloryzacji o której mowa w ust.3, za pomocą złożonego w formie pisemnej wniosku, wraz z uzasadnieniem i wykazaniem zaistnienia przesłanek do zmiany. Druga Strona obowiązana jest odpowiedzieć lub złożyć zastrzeżenia do wniosku, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.
8. Przez zmianę ceny jednostkowej netto energii elektrycznej, należy rozumieć zarówno jej podwyższenie, jak i obniżenie.
9. W przypadku, gdy wykonawca dokona zakupu energii elektrycznej lub w inny sposób zabezpieczy wolumen energii wg wyceny w złożonej ofercie dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej umowy najdalej do dnia zawarcia Umowy, waloryzacja nie będzie miała zastosowania, gdyż zmiana cen energii elektrycznej nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia.
10. Zmiany Umowy nie mogą dotyczyć istotnych elementów Umowy.
11. W razie wystąpienia istotnych zmian w zakresie stanu prawnego lub faktycznego, mających wpływ na realizację postanowień niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się do niezwłocznego podjęcia w dobrej wierze jej renegocjacji w celu dostosowania Umowy do nowych okoliczności i przywrócenia ekwiwalentności świadczeń.
12. Zmiany Umowy, z wyłączeniem zmian o których mowa w §7 ust. 2, lit. a) i b) wymagają zgody obu Stron, na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu informacje w zakresie zmiany – stawki podatku (VAT czy akcyza), wystarczającym będzie wskazanie podstawy prawnej zmiany i dnia jej wejścia w życie.

**§ 8**

**WYPOWIEDZENIE UMOWY**

1. Wypowiedzenie Umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej z uwzględnieniem przepisu art. 456 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.)
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Sprzedawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Umowa może być wypowiedziana przez Zamawiającego, bez zachowania okresu wypowiedzenia, gdy Sprzedawca przed zakończeniem realizacji Umowy utraci uprawnienia, koncesję, zezwolenia lub przestaną obowiązywać zawarte przez Sprzedawcę Umowy niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Niezależnie od przypadków określonych w przepisach prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, w przypadku:
   * 1. złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Sprzedawcy, rozwiązania firmy Sprzedawcy lub zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej przez Sprzedawcę w zakresie przedmiotu zamówienia,
     2. gdy Sprzedawca nie rozpoczął wykonywania Umowy bez podania uzasadnionych przyczyn albo przerwał realizację przedmiotu zamówienia na okres dłuższy niż 7 dni i nie kontynuuje jego realizacji, pomimo pisemnego wezwania na piśmie,
     3. gdy Sprzedawca nie zapewnia dostawy energii elektrycznej w sposób zgodny z warunkami określonymi w niniejszej Umowie i nie zmienia swojego postępowania, pomimo pisemnego wezwania na piśmie do należytego wykonywania Umowy,
     4. gdy Sprzedawca utraci koncesję na obrót energią elektryczną lub inne uprawnienia, zezwolenia niezbędne do wykonywania przedmiotu zamówienia,
     5. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Sprzedawcy, uniemożliwiający prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
     6. gdy Sprzedawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie zapisami niniejszej Umowy i jej załącznikami oraz innymi dokumentami, jak również w sposób sprzeczny z obowiązującymi przepisami prawa.

**§ 9**

**BILANSOWANIE HANDLOWE**

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy **Sprzedawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe w rozumieniu art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego.
3. Sprzedawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem**.**
4. **Zamawiający** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym związane z wypełnieniem niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do **OSD**, należą do **Sprzedawcy.**

**§ 10**

**OPÓŻNIENIE ZGŁOSZENIA UMOWY DO OSD**

1. W przypadku nieuzasadnionego opóźnienia w zgłoszeniu umowy do OSD, skutkującego opóźnieniem w rozpoczęciu realizacji Umowy i sprzedażą energii elektrycznej na rzecz **Zamawiającego** przez Sprzedawcę Rezerwowego, **Sprzedawca** pokryje różnicę pomiędzy kosztem pobranej energii elektrycznej liczonym według ceny zatwierdzonej przez URE dla Sprzedawcy Rezerwowego, a kosztem energii liczonym według ceny określonej w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy. Na koszt energii elektrycznej składa się należność za pobraną energię i naliczona opłata handlowa. Dotyczy to wszystkich PPE ujętych w Załączniku nr 1 do Umowy i całego okresu sprzedaży **Zamawiającemu** energii przez Sprzedawcę Rezerwowego, aż do chwili przejęcia sprzedaży przez Sprzedawcę.
2. Różnica w koszcie pobranej energii czynnej i opłaty handlowej będzie obliczona osobno dla każdego PPE i zgodnie z jego grupą taryfową, i nie będzie uwzględniać opłat wynikających z usługi dystrybucji energii elektrycznej.
3. Na podstawie każdej faktury wystawionej **Zamawiającemu** przez Sprzedawcę Rezerwowego, **Zamawiający** dokona wyliczenia różnicy kosztów, o których mowa w ust. 1 i wystawi **Sprzedawcy** notę obciążeniową w wysokości równej różnicy kwot netto, pomiędzy fakturą wystawioną przez Sprzedawcę Rezerwowego, a kwoty jaka byłaby należna przy uwzględnieniu ceny i opłaty handlowej określonych w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Nota obciążeniowa wystawiona przez Zamawiającego, o której mowa w ust. 3 będzie płatna w terminie 30 dni od dnia wystawienia, a w przypadku opóźnienia płatności Zamawiającemu będą przysługiwać odsetki ustawowe za opóźnienie.

**§ 11**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy znajdują zastosowanie przepisy regulujące kwestie udzielania zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy szczególne właściwe dla przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wszelkie spory wynikające z treści niniejszej Umowy strony zobowiązują się rozstrzygać w pierwszej kolejności na drodze polubownej. W przypadku braku możliwości rozstrzygnięcia sporu na drodze polubownej w ciągu 30 dni od pisemnego zgłoszenia sporu drugiej stronie w sprawach niniejszej Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Zamawiający nie będzie ponosił na rzecz Sprzedawcy żadnych innych opłat poza wymienionymi w Umowie, w tym ewentualnych opłat wynikających z wewnętrznych regulaminów Sprzedawcy.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Sprzedawca winien uwzględnić kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników zgodnie z Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. 2019 poz. 1696 ze zm.)
6. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

- Załącznik nr 1 – Wykaz punktów poboru

- Załącznik nr 2 – Pełnomocnictwo

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

Załącznik nr 1 do Umowy

**WYKAZ PUNKTÓW POBORU**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Rodzaj punktu poboru | Adres | Nr PPE | Nr licznika | Taryfa | | Moc umowna  kW | | Rzeczywiste zużycie  energii w okresie  01.01.2022 do 31.12.2022  kWh | Szacowane zużycie energii w okresie 01.07.2023 do 30.06.2024 | Dostawca energii | OSD |
| Obecna | docelowa | Obecna | docelowa |
| Budynek A  Mikroinstalacja fotowoltaiczna | Skęczniew 58  62-730 Dobra | PLZELD030037310137 | 44263905 | G11 | G11 | Tak jak u dotychczas-owego Sprzedawcy | Tak jak u dotychczas-owego Sprzedawcy | 159 203 | 110 000 |  | PGE  Dystrybucja  S.A. |
| Budynek B | PLZELD030037320138 | 03419108 | G11 | G11 | Tak jak u dotychczas-owego Sprzedawcy | Tak jak u dotychczas-owego Sprzedawcy | 40 573 | 40 600 |  | PGE  Dystrybucja  S.A. |
| Pralnia | PLZELD030037320139 | 44263904 | G11 | G11 | Tak jak u dotychczas-owego Sprzedawcy | Tak jak u dotychczas-owego Sprzedawcy | 59 203 | 59 300 |  | PGE  Dystrybucja  S.A. |
| Łącznie | | 258 979 | 209 900 |

Załącznik nr 2 do Umowy

**PEŁNOMOCNICTWO**

**Do Umowy Zakupu Energii Elektrycznej nr…z dnia…**

zawartej pomiędzy

**Powiatem Tureckim – reprezentowanym przez Panią Sylwię Kamińską – Tereszkiewicz Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Skęczniewie**

**Skęczniew 58**

**62-730 Dobra NIP: 668-13-92-368, REGON: 003734240,**

**jako jednostka budżetowa Powiatu Tureckiego**

(dalej: Zamawiający)

a

………………………………..……..

……………………………..……….

o numerze identyfikacji podatkowej……………………….., Regon:………………….., wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS…………….………….... w Sądzie ………………….….. Wydział ……………………… w imieniu której działa:

…………………….-……………………….

(dalej: Wykonawca)

Niniejszym upoważnia:

Do dokonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego następujących czynności:

1. zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz reprezentowania Zamawiającego przed OSD w związku z procedurą zmiany Sprzedawcy.
2. Przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej w tym złożenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy sprzedaży energii elektrycznej dotychczasowemu sprzedawcy energii elektrycznej i wskazanie nowego sprzedawcy energii elektrycznej.

Niniejsze Pełnomocnictwo uprawnia do udzielania dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

Data, czytelny podpis, pieczątka imienna:

..........................................................